

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének
2009. március 26-án megtartott ülésén

Az ülés helye: Nyergesújfalu Városi Polgármesteri Hivatal
nagy tanácsterem
Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.

Jelen vannak: Miskolczi József polgármester,
Dr. Fekete György alpolgármester,
Abronits Tamás, Balázs István, Belányi Eleménné, Fleith Péterné,
Gelencsér Géza, Herdy Győző Péter, Hermann Szilveszter,
Ölveczki Károly, Reményi Károlyné és Szlávik József képviselők

Kimentette magát: Czap Zoltán és Dr. Völner Pál képviselők

Meghívottak: Adolf Józsefné jegyző
Dr. Molnár Livia aljegyző
Csomor Ildikó gazdasági osztályvezető
Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető
Mihelik Magdolna önkormányzati titkár
Havasi Sándorné közigazgatási osztályvezető
Lohner Ilona vezető anyakönyvvezető
Kissné Monori Erzsébet igazgatási ügyintéző
Fenyvesiné Dzierzava Éva Distherm Kft., műszaki vezető
Kónya Ferenc KOMTEM KFT., ügyvezető igazgató
Strebl-Dongó Mária KOMTEM KFT., kirendeltségvezető
Magyaráné Kaiser Zsuzsanna Bóbita Óvoda, intézményvezető
Tóthné Hartmann Mária Kernstok Károly Általános Iskola,
igazgató-helyettes
Varga Gáborné pedagógus
Jámborné Németh Mária pedagógus
Budai Bernadett pedagógus
Horváthné Prohászka Zsuzsanna pedagógus
Drága Bálintné pedagógus
Vargáné Székely Ildikó pedagógus
Pálfalviné Makai Judit pedagógus
Huber Antalné MSZP Helyi Szervezetének elnöke
Nagy Sándor FMPSZ Helyi Szervezetének elnöke
Szabó András Nyerges TV

Miskolczi József polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket, meghívottakat, megállapítja, hogy **12 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes**, és azt 16³⁰ órakor megnyitja.

Miskolczi József: A meghívóban jelzett napirendi pontokat három napirenddel – Nyergesújfalu, Arany János és Váci Mihály utcák informatikai összekötése, alépitmény építése és a Május 1. téri Bóbita Óvoda fűtőkorszerűsítési pályázata, mindkettő Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető előterjesztésében, NLD Kft. kérelme –

kiegészítve javasolom tárgyalni a mai ülésen. Az általam javasolt módosításokon túl, kívánnak-e a képviselők más napirendet felvetetni a mai ülésre? Aki az említett napirendi pontokra tett ajánlásomat elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

45/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete
egyhangúan, 12 igen szavazattal

Elfogadta a napirendi pontokra tett ajánlásokat.

Napirend:

- 1.) Tájékoztató a Zoltek Lakossági Ellenőrző Csoport tevékenységéről
Előadó: Sinkovits Ernő, a Csoport vezetője
- 2.) A művészeti általános iskola kialakításának, megvalósíthatóságának szakmai és pénzügyi lehetőségei
Előadó: Miskolczi József polgármester
- 3.) A nevelési-oktatási intézményekben a 2009/2010-es tanévben indítható csoportok számának meghatározása
Előadó: Mihelik Magdolna önkormányzati titkár
- 4.) Munkaterv módosítás
Előadó: Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető
- 5.) Pályázati kiírás a 2009. évre a civil szervezetek támogatására
Előadó: Mihelik Magdolna önkormányzati titkár
- 6.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időben történt eseményekről
Előadó: Miskolczi József polgármester

7.) Egyebek:

- a.) Dalkia Energia Zrt. díjkompenzációs javaslata
Előadó: Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető
- b.) Rendelettervezet a „temetőrendelet” módosításáról
Előadó: Dr. Molnár Livia aljegyző
- c.) Rendelettervezet Nyergesújfalu Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról
Előadó: Dr. Molnár Livia aljegyző
- d.) Rendelettervezet a 2009. évi költségvetés módosításáról
Előadó: Miskolczi József polgármester
- e.) Rendelettervezet a „szociális rendelet” módosításáról
Előadó: Havasi Sándorné közigazgatási osztályvezető
- f.) A 2009. évi Közfoglalkoztatási Terv jóváhagyása
Előadó: Miskolczi József polgármester
- g.) A 19/2009. (I.29.) számú önkormányzati határozat módosítása
Előadó: Dr. Molnár Livia aljegyző
- h.) Ingatlan vásárlási kérelem
Előadó: Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető
- i.) Triopis Kft. kérelme
Előadó: Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető
- j.) Igazgatási szünetek elrendelése
Előadó: Adolf Józsefné jegyző

- k.) Támogatási kérelmek
Előadó: Mihelik Magdolna önkormányzati titkár
- l.) Közös igazgatású intézmény létrehozása
Előadó: Mihelik Magdolna önkormányzati titkár
- m.) Óvodai és iskolai beíratás
Előadó: Mihelik Magdolna önkormányzati titkár
- n.) Közbeszerzési terv jóváhagyása
Előadó: Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető
- o.) Nyergesújfalu, Arany János utca és Váci Mihály utca informatikai összekötés alépitmény építése
Előadó: Fekete Márton településfejlesztés osztályvezető
- p.) Nyergesújfalu, Május 1. tér Bóbita Óvoda fűtőkorszerűsítési pályázata
Előadó: Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető
- q.) NLD Kft. kérelme (szóbeli)
Előadó: Miskolczi József polgármester

1./ Tájékoztató a Zoltek Lakossági Ellenőrző Csoport tevékenységéről

Ölveczki Károly: A bizottsági ülésen jelen volt Sinkovits Ernő, a csoport vezetője. Az előterjesztés kicsit „soványnak” tűnik, voltak problémák a csoport létszámában, vezetésében. Elkezdték a munkát, a Zoltek hozzáállása kedvező volt. Azt ígérte az előterjesztő, hogy jobban oda fognak figyelni arra az illatfelhőre, ami Nyergest elborítja. Felvetődött a bizottsági ülésen, hogy a csoport ezzel a 4 fővel elégséges-e vagy valamilyen módon bővíteni szükséges. Javaslatként merült fel, hogy esetleg a nagyobb civil szervezetek delegálhatnának tagokat, hogy nagyobb lakossági véleménynyilvánítás kerülhessen látókörbe. A tájékoztatót elfogadásra javasoljuk.

Dr. Fekete György: Amint Ölveczki képviselő-társam is említette, hosszúnak tartom az időt 2007 októberétől a mai napig az elindulásra, nyilván nem egyszerű egy ilyen társaságnak az összeszervezése, a munkának a beindítása. Fel lehetne ezt egy kicsit gyorsítani, lássunk valami eredményt is. A monitoring rendszer, amit a lakosság preferált, milyen szinten van?

Miskolczi József: A cég képviselőjétől kérdezem, érez-e felhatalmazást arra, hogy válaszoljon a kérdésre?

Hermann Szilveszter: Azt most nem tudom, hogy a megbeszélések milyen stádiumban vannak, mivel egy hónapja nyugállományban vagyok. A monitoring ügyben nem történt semmi más, a Molari rendszer kiépült, erről az önkormányzat testületi tagjai is tudnak. Ennek egyik feladata az, hogy ha a gyár területéről kiáramló illatfelhőt regisztrálnak, egyes riasztást adnak ki. Ezekről az anyagokról, amikről szó van, szám szerint tételesen, nem tudok, ezeken a tárgyalásokon már nem vettem részt. A gyárban és a gyár területéről kiáramló érezhető gázokkal kapcsolatban történt vizsgálatok egészségkárosodást nem mutattak ki, a szag ettől függetlenül van. A lakossági ellenőrző csoport egyetért a vállalatnak a képviselőivel, és abban állapodtak meg, hogy szükség lenne egy rendszeres vizsgálatra.

Miskolczi József: Ez egy tájékoztató anyag. Ki veszi tudomásul, ki fogadja el a tájékoztatót? Aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

46/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete
egyhangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Tudomásul veszi a Zoltek Lakossági Ellenőrző Csoport tevékenységéről szóló tájékoztatót.
- 2.) Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről a csoport vezetőjét írásban tájékoztassa.

Határidő: 2009. április 10.

Felelős: Adolf Józsefné jegyző

2./ A művészeti általános iskola kialakításának, megvalósíthatóságának szakmai és pénzügyi lehetőségei

Miskolczi József: Előterjesztőként annyit kívánok hozzászólni, hogy folyamatosan kapcsolatban vagyunk a térség polgármestereivel, illetve a megyei közgyűlés elnökével ebben a témában. Mint ahogy az anyagban benne van, a Megyei Önkormányzat 50 e Ft/fő összegben vállalt támogatást a bajóti gyerekekre. Bajót polgármesterének és képviselő-testületének is feltettük a kérdést. Úgy gondolom, hogy tartania kell magát a városnak ahhoz az elképzeléshez, hogy luxus az, hogy Nyergesújfalu 32 M Ft-ot tegyen hozzá egy zeneiskola működéséhez úgy, hogy 100 gyerek nem is nyergesújfalui lakos, és ezért fizessen a város 12 M Ft-ot. Többször tartottunk ebben az ügyben egyeztetést, legutóbb a zeneiskola igazgatójával is, aki azt a feladatot kapta a négy település polgármestereitől, hogy tegyen le több alternatívát. Azt a javaslatot tettük, hogy maximum 10 M Ft az az összeg, amit a város hozzá tud tenni egy zeneiskola működéséhez. Létszámleépítéseket kell végrehajtani a zeneiskolában. Ahhoz, hogy Nyergesújfalu város zenekart tartson fenn, különböző tanszakok leépítése kell. Különböző előkészületek folynak arra, hogy szeptemberben átvegyük a zeneiskolát. Azért nem stimmelnek azok a számok, amiket mi mondunk és a megye leírt, mert különböző juttatásokat nem kaptak a pedagógusok a megyétől, mint amit a mi önkormányzatunk biztosít. Ha átvesszük a zeneiskolát, ugyan ezeket a juttatásokat akarjuk adni a zeneiskola dolgozóinak is.

Mihelik Magdolna: Új határozati javaslatot szeretnék felolvasni, mivel az előterjesztésben ismételten szerepelt a zeneiskola átvétele, amiről már tavaly júliusban döntés volt. A határozati javaslat helyesen így szól: „1.) Hatalmazza fel a polgármestert a Szabolcsi Bence Alapfokú Művészetoktatási Intézmény fenntartói jogának 2009. augusztus 31-i dátummal történő átvétele céljából az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő átadás-átvételi megállapodás aláírására. 2.) Utasítsa a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.”

Gelencsér Géza: A Bizottság nem tárgyalta.

Miskolczi József: Aki az elhangzott módosított határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

47/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete
11 igen szavazattal és 1 tartózkodással

- 1.) Felhatalmazza a polgármestert a Szabolcsi Bence Alapfokú Művészetoktatási Intézmény fenntartói jogának 2009. augusztus 31-i dátummal történő átvétele céljából az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő átadás-átvételi megállapodás aláírására.
- 2.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. augusztus 31.

Felelős: Miskolczi József polgármester

3./ A nevelési-oktatási intézményekben a 2009/2010-es tanévben indítható csoportok számának meghatározása

Gelencsér Géza: Két bizottsági ülést szenteltünk ennek a témának. Adott a létszám, 75 elsős gyerek várható szeptemberben. A körzetek meghatározottak. Két variációt dolgozott ki a bizottság, mindkettő törvényes, az optimálisabbat fogjuk javasolni. Miként ebben a tanévben is, a következő tanévben is négy osztály indítását tekintenénk optimálisnak, mivel vannak olyan tanulók, akiknek a minősítése év közben a Pedagógiai Szakszolgálat által kicsit később érkezett, így nem egy, hanem kettő tanulónak számítanak. Adottak a tantermek és azok nagysága. A 75 fővel lehet három 25 fős osztályt is indítani, de akkor bizonyos pedagógiai alapelvek megsérülnének. De optimálisabb lenne négy osztályt indítani, ahogy az idei évben. Szlávik József igazgató úr tud részletesebb képet nyújtani azoknak, akiket érdekel, de itt ülnek az érintett kollégák is, akik szívesen válaszolnak a kérdésekre.

Ölveczki Károly: Az anyag „b.” változatnál, a 4+1 osztályos indításnál úgy látom, hogy nemzetiségi osztály nem indulna. Ez hogy érinti az iskola költségvetését? Ha ez nem indul, megvalósul-e az angol nyelv oktatása az első osztályban?

Mihelik Magdolna: Hiba történt az előterjesztésben, mert a választható „c.” variánsban ott van. A szülők döntésén múlik, hogy az az egy osztály nemzetiségi lesz vagy általános.

Szlávik József: Lesz a tavaszi szünet után egy tájékoztató a szülőknek a lehetőségekről. Aki nemzetiségibe iratja elsőtől kezdve a gyereket, az nemzetiségi nyelvet tanul a kezdetektől, a másik osztályban a negyedik osztálytól választható az angol nyelv. A mostani elsősök is a harmadik év végén választhatnak.

Ölveczki Károly: A „c.” változat „F” épület volt, ez Bajót, ott viszont van egy nemzetiségi osztály.

Mihelik Magdolna: Ez nem nemzetiségi, ez hibás, bocsánat.

Gelencsér Géza: Aki nem szakember, annak természetesen nem kell tudnia azt, hogy általános iskola első osztályában idegen nyelvként csak nemzetiségi, nálunk német

nyelvet kell tanulni, a nem nemzetiségi nyelvet csak a negyedik osztálytól kezdve lehet. Aki angolt akar tanulni, azt csak a negyedikben veheti fel, ez nem választás kérdése.

Dr. Fekete György: Az előterjesztés az első oldalon a három osztály indításánál felvet egy épület-bezárást. Ennek a napirendi pontnak nem az a feladata, hogy az iskola épületéről döntsünk. Sokan megkerestek bennünket, hogy az eterniti lakóközösségnek nem mindegy, hogyan vág neki gyermekével az iskolaévnak, különösen, ha iskolát kezdő gyerekekről van szó. Az eterniti lakótelepet inkább bevonni kellene a város lüktető életébe, mintsem szeparálni. Azt gondolom, hogy az elmúlt évben hozott testületi döntés, az iskolakörzetek megállapítását illetően is ezt támogatta. Azt is tudjuk, hogy a város településszerkezete és fejlődése szempontjából egy későbbi ütemben, a felső régió, ahol egy nagyobb lakóterület építése várható, centralizálni kellene a városhoz. Bennem felmerült az a kérdés, hogy mind a két verzió a mai pedagógiai jogszabályoknak megfelelő, ami az első két osztály összevonását jelenti, nekem egy kicsit visszalépésnek számít a XXI. században Nyergesújfalun. Figyelembe véve az előzőeket, amit mondtam, én mindenképpen azon a véleményen lennék, hogy az eterniti szülőket megnyugtatom az által, hogy egy stabil iskolába fogják gyermekeiket beíratni. Tudom, hogy a Kersntok Iskola nem külön részekből áll, hanem egységes egész, mégis azt gondolom, ha be kell zárni iskolát a későbbiekben, ha erre rákényszerülünk, akkor mindenképpen a két „szélső” iskola megtartására voksolnék. Bár még nem láttuk a pontos hatástanulmányt, esetlegesen egy más megoldás is felmerülhet.

Szlávik József: A beiratkozási körzetek szerint 18 gyereket kell Eterniten beíratni, ha körzetek szerint lesz a beíratás, akkor arányosan lesz elosztva a 75 gyerek.

Gelencsér Géza: Amit Fekete György alpolgármester úr elmondott, megerősíti a mi szándékunkat is, hogy nekünk kötelességünk volt bemutatni mind a két lehetőséget. De mi is mind a négy osztály indítása mellett tesszük le a voksunkat.

Miskolczi József: A 2009/2010-es tanévről van szó, én sem vitatkozom arról, hogy négy osztály induljon 2010-ben. Akkor lehet tisztességgel rendezni, amikor dönt a képviselő-testület az iskolák sorsáról. 18-19 fős osztályok nagyon ideálisak. Az új iskola építése azért lesz „kilőve”, mert kevés a terület. Egy hektáros terület, ami a városnak van, az kevés, annak a duplája kellene. Ma három iskolát nem lehet fenntartani Nyergesújfalun, ebben a képviselő-testületnek döntenie kell. A város bővülése most az elkövetkező 15 évben az „acura” háztól lefelé tolódik, ez sem az Eternitet erősíti. A testületnek áprilisban döntenie kell az iskola-felújításokról. Az idén induljon négy elsős osztály az általános iskolában. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

48/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete
9 igen szavazattal és 3 tartózkodással

- 1.) Jóváhagyja a 2009/2010-es tanévben indítható óvodai csoportok számát az előterjesztés mellékletének a. pontja szerint.
- 2.) Jóváhagyja a 2009/2010-es tanévben indítható iskolai osztályok, csoportok számát az előterjesztés mellékletének b. pontja szerint.

3.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Miskolczi József polgármester

4./ Munkaterv módosítás

Ölveczki Károly: Szomorúak vagyunk, hogy ismételten csúszás van a HÉSZ-nek az elfogadásában. Az elkövetkezőkben feltétlen írjunk ki pályázatot. Nem biztos, hogy feltétlen ezzel a céggel kell dolgoznunk.

Miskolczi József: Aki elfogadja az előterjesztés határozati javaslatát, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

49/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Elfogadja, hogy a „Rendelettervezet a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről” szóló napirendi pont lekerül a 2009. március 26-i képviselő-testületi ülés napirendjéről és a 2009. május 28-i képviselő-testületi ülésen kerül megtárgyalásra.
- 2.) Utasítja a polgármestert a szükséges teendők megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Miskolczi József polgármester

5./ Pályázati kiírás a 2009. évre a civil szervezetek támogatására

Herdy Győző Péter: Előző ülésünkön a képviselő-testület abban teljesen egyetértett, hogy minél hamarabb ki kell adni a pályázati lehetőségeket, hogy időben be tudják nyújtani pályázatukat a civil szervezetek. Az elszámolást szigorúbban kell venni, pontosan meg kell követelni, hogy az a kiírásnak megfelelő legyen. A pályázati kiírás nyolcféle tevékenységre érvényes, ebbe elég sok mindent bele lehet illeszteni. A bizottság elfogadásra javasolja azzal, hogy az elszámolásra vonatkozóan még áprilisban kell döntést hozni.

Gelencsér Géza: Teljes mértékben egyetértek az előterjesztés pontjaival. Aggályom a D./i. alpont feltételeivel van, amely így szól: a civil szervezetek működési költségeinek támogatása. Ez félreérthető. Mit jelent a civil szervek működési költségeinek támogatása, azt, hogy mindent 100%-ban mi fizetünk?

Herdy Győző Péter: Természetesen ez nem azt foglalja magában, hogy mi felvállaljuk a civil szervezetek teljes működését. Ez támogatás valóban. Nem 100 %-os támogatás.

Miskolczi József: Aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

50/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Jóváhagyja a civil szervezetek támogatására kiírt pályázati felhívás szövegét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
- 2.) Utasítja a polgármestert, hogy a pályázati kiírás civil szervezetekhez történő eljuttatásáról és a városi honlapon történő megjelenéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Miskolczi József polgármester

6./ Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző testületi ülés óta eltelt időben történt eseményekről

Fleith Péterné: Kérésem, hogy a rendelőintézetrel kapcsolatban majd az embereket megfelelően kellene tájékoztatni, nagyon pontosan, mert mindenféle kósza hírek járnak.

Gelencsér Géza: Az előterjesztésben szerepel a Nyergesújfalu-Bajót kerékpárút nyomvonal módosítása. Milyen okból kellett a nyomvonalat módosítani?

Miskolczi József: A rendelőintézetrel felmerült kérdéssel kapcsolatban folyamatosan dolgoznak a hivatali dolgozók, tárgyalnak Lábatlannal és az esztergomi kórházzal. Mindenkit időben hitelesen fogunk tájékoztatni.

Nyomvonal módosítás: az eredeti nyomvonal az volt, hogy a Palatin Húsáruháztól a régi köztemető mellett indult a kerékpárút, majd a köztemető végén át a bal oldalon, és úgy a bajóti úton végig. Felvetették többen is, hogy ha nagy sebességgel jön jármű, veszélyben lehet a kerékpáros. Azon az oldalon közvilágítási lámpák vannak. Az észrevételeket a műszak összegyűjtötte, és a szakma azt mondta, hogy nem egy elvetendő ötlet. A kerékpárút továbbra is menne a régi köztemető melletti oldalon.

Fekete Márton: A kerékpárút a Fischer-Bau volt épülete előtt elhalad, keresztezi a Váci Mihály utcát, és az ún. „Csicsó” közzel szemben fog átmenni a másik oldalra.

Miskolczi József: A Településfejlesztési Bizottság egyik napirendje az a terv volt, hogy ha megcsináljuk a kerékpárutat, a régi köztemető melletti területet is rendbe kell tenni. Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

51/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen szavazattal

Elfogadja a 23/2009. (II.12.), a 25/2009. (II.26.), a 26/2009. (II.26.), a 27/2009. (II.26.), a 28/2009. (II.26.), a 29/2009. (II.26.), a 31/2009. (II.26.), a 34/2009. (II.26.), a 37/2009. (II.26.) a 38/2009. (II.26.), a 39/2009. (II.26.) számú, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és

az előző testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről szóló tájékoztatókat.

7.a./ Dalkia Energia Zrt. díjkompenzációs javaslata

Fekete Márton: Az előterjesztés határozati javaslata a tegnapi Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján módosult. A határozati javaslat 1.) pontja 6. soráig minden változatlan, majd úgy változik, hogy „olyan módon, hogy a csökkentett díjak alkalmazását akkor léptetni hatályba, amikor a 711.878,- Ft+ÁFA összeg 50 %-a kompenzálódik, míg a másik 50 %-ot az önkormányzat megtéríti a Distherm Kft.-nek és az ehhez szükséges összeget biztosítja a településfejlesztési alap terhére.”

Miskolczi József: Ezt terveztük a költségvetésben?

Ölveczi Károly: Az előterjesztésben az volt, hogy a teljes 711.878,- Ft-ot úgy próbáljuk a Distherm Kft.-nek visszaadni, hogy az elkövetkezőkben csak ez összeg kompenzálódását követően fog csökkenni a fűtési díj. Ennek a határidejét kicsit kitolnánk. A Distherm Kft. végzett egy előszámítást, amiből az jött ki, hogy ezzel a csökkentéssel egészen majdnem októberig el kellene húzni a fűtési díj csökkentést. A bizottság úgy döntött, hogy ennek olyan visszhangja lenne a lakosság körében, amit nem tudnánk lenyelni. Ezért próbáltunk abba az irányba menni, hogy az összeg felét fizessük ki egy összegben, és a másik felét oldjuk meg kompenzációval. Rövid az idő, csak a melegvíz árából tudnánk kompenzálni ezt az összeget, a júliusi számlában már látszik a csökkentés.

Fenyvesiné Dzierzava Éva: Ez nem egészen így van, áprilistól várható a gázár csökkenés, és júliustól lenne jelentősebb gázár csökkenés.

Abrónits Tamás: Felvettem azon javaslatomat a bizottsági ülésen, hogy erre az összegre azt mondhattuk volna, közös cél, ha a többiek is úgy gondolják, hogy a képviselői alap terhére – ami fejenként 66 e Ft lenne – átvállalnánk, és rögtön megjelenne a kedvező gázár a lakosság fizetendő számláiban. Ezen javaslatomat a bizottság elutasította. Szerintem ez nem elvetendő ötlet. Attól tartok, hogy később elő fog jönni a Distherm részéről újabb előterjesztés díjmódosításra. Ezt most le tudnánk nullára írni.

Miskolczi József: Ez egy módosító javaslat a részedről?

Abrónits Tamás: Igen.

Miskolczi József: A lakosság jól járt, mert ha ezt annak idején a város elfogadja, akkor ezt nekik ki kellett volna fizetni, nem fizettek magasabb távhő díjat. Elhangzott egy javaslat arra vonatkozóan, hogy a 711.878,- Ft+ÁFA összeget a képviselő-testület a képviselői alapból finanszírozza. Ki ért egyet ezzel a javaslattal?

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete 2 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, és 6 tartózkodással nem hozott határozatot arról, hogy a 2008. június 10-i ármegállapító javaslat el nem fogadásának következtében keletkező bevételkiesésének összegét, 711.878,- Ft+ÁFA összeget a képviselői alapból finanszírozza a testület.

Miskolczi József: Aki elfogadja a Településfejlesztési Bizottság azon javaslatát, hogy a bevételkiesés (711.878,- Ft+ÁFA) összeg 50 %-át a Településfejlesztési Alapból fizesse ki a város, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

52/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással

- 1.) Elfogadja elviekben, hogy a Distherm Kft. a 711.878,- Ft+ÁFA összegű, 2008. június 10-i ármegállapító javaslat el nem fogadásának következtében keletkező bevételkiesését a 2009. második negyedéves – várhatóan csökkenő – távhő szolgáltatási díjakban érvényesítse olyan módon, hogy a csökkentett díjak alkalmazását akkor lépteti hatályba, amikor a 711.878,- Ft+ÁFA összeg 50 %-a kompenzálódik, míg a másik 50 %-ot megtéríti a Distherm Kft.-nek a Településfejlesztési Alap terhére.
- 2.) Utasítja a polgármestert a szükséges teendők megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Miskolczi József polgármester

7.b./ Rendelettervezet a „temetőrendelet” módosításáról

Dr. Molnár Livia: A rendelettervezetek C. pontjában szereplő hozzájárulás díj helyesen 580,- Ft/nap és 1.000,- Ft/nap. A nap lemaradt.

Balázs István: A Pénzügyi Bizottság áttekintette a költség összetételét, és beszéltünk arról, hogy milyen lehetőség látszik bizonyos csökkentésekre. De tudomásul vette azt a bizottság, hogy nem illik egy másik cég költség elszámolásaiba beleszólni, ez az ő dolguk, hogy hogyan oldják meg. A bizottság egyhangú javaslata a B) variáció elfogadása volt azzal, hogy az 5 %-os díjmódosítás így kerekítve kerül elfogadásra, ami könnyebb számolást jelent az ÁFA-val történő felszorzásnál is. Hangsúlyozom, hogy ez egy 25 éves bérlet esetén van így, nemcsak az 5 %-ot emeltük. A rendelettervezetet egyhangúan elfogadásra javasolja a bizottság.

Miskolczi József: Hagyjuk ott ezt a 300 e Ft-ot, ami a város bevétele volt és idén is terveztük?

Balázs István: Még mindig 350 e Ft körüli veszteséggel számol a Kft.

Ölveczki Károly: Az idei évben kiegészíti a céget az, hogy a sírhely díj bevételeket átcsoportosítja magához? Az elkövetkezendő években hogyan tudja kitermelni? Hogyan lesz rentábilis, ha ez a pénz hiányzik?

Miskolczi József: Balázs István képviselő úr azt mondta, hogy illetlenség más cég költségvetésébe beleszólni, de én most mégis egyetlen dolog miatt elszámolni ekkora temetőre! Itt 27.000,- Ft bérleti díjként, az új bérleti díjnál, a város régen 75.000,- Ft bérleti díjat kért. Ha ez igaz, majdnem 50.000,- Ft-ja megmarad a

cégnek havonta e szerint a kimutatás szerint, akkor itt keletkezik egy 600.000,- Ft-os többlete a cégnek. Akkor miért kellene ezt a városnak finanszíroznia

Kónya Ferenc: 66.000,- Ft ma a bérleti díj változatlanul, mi ennyit fizetünk havonta. Csak azért alakult így, mert a 27.000,- Ft az, ami az öreg temető üzemeltetésre terhelődik. Három felé osztjuk a bérleti díjat: 1/3-ad része a kirendeltségé, ahol a temetkezéssel foglalkozunk, ez bennünket terhel, mert ez a mi tevékenységünk. A fennmaradó 2/3-ad rész megoszlik, 1/3-ad rész Lábatlané, mert innen látjuk el Lábatlan temető üzemeltetését is. A harmadik 1/3-ad rész, ami Nyergesújfalura terhelődik. 66 e Ft-ot fizetünk mi a bérbeadónak. Mi eleve úgy terveztük, hogy nekünk a temető üzemeltetés az szükséges rossz. Azért vállaltuk ezt a tevékenységet, hogy temetni tudjunk. Ezért mi minden városban úgy tervezzük, hogy kb. arányaiban ez az összeg, ami veszteséget tervezünk be, mert úgy gondoljuk, hogy nem lehet 100 %-ig ráterhelni a temetést megrendelőkre a teljes üzemeltetési költséget. Ennyit átvállalunk belőle. Kivétel nélkül így van minden olyan városban, ahol temető üzemeltetési szerződésünk van. Ezért jelentkezik különbségként, mert egy évvel korábban még 167 e Ft volt, amit át kellett utalnunk a megállapodás alapján az önkormányzatnak az új temető sírhely díjak bevételéért. Ez 2008-ban 299 e Ft-ra, több mint duplájára változott. Várhatóan ez az összeg ugyanígy emelkedni fog 2009-ben, mert elfogytak a sírhelyek a régi temetőben, már csak rátemetések vannak. Az összes temetés átterhelődik az új köztemetőre. Megállapodásunk elején az összes munkálatokat az önkormányzat vállalta az új temetőre, de ezeket mi fokozatosan átvesszük. Mi végezzük, és a mi terhünkre történnek – például a ravatalozó felújítása és az összes – munkálatok.

Miskolczi József: Vitatkoznék ezzel. Mit végzett a temetkezési vállalat az új köztemetőben? Megkérdezem Fekete Mártont, hogy milyen munkálatokat végzett a KOMTEM Kft. az új köztemetőben?

Fekete Márton: Nem tudok róla, hogy végeztek bármiféle munkát.

Kónya Ferenc: Mi újítottuk fel az új ravatalozót, és a kapukat is.

Miskolczi József: Több száz ezer forintért csináltatott kaput a város a köztemetőben. Új kaput csináltatott a testület 500 e Ft-ért.

Kónya Ferenc: Én a kerítés festéséről beszélek. Tavaly nyáron mi festettük újjá. Idén ez nem lesz. Minden évben vállaljuk, hogy kb. 300 e Ft veszteségünk keletkezik a temető üzemeltetésén, ez függ attól, hogy mennyi az összes temetési szám. Ez mindenképpen befolyásolja.

Miskolczi József: Ki az, aki a temetőrendelet módosításáról szóló B variációs rendelettervezetet elfogadja? Kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete 10 igen szavazattal és 2 tartózkodással megalkotta 8/2009. (IV.01.) rendeletét a temetőkről és a temetkezések rendjéről szóló 27/2007. (XII.10.) számú rendelet módosításáról.

A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7.c./ Rendelettervezet Nyergesújfalu Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

Dr. Molnár Livia: Egy pontosítást szeretnék kérni az előterjesztésben. A társulásokról szóló függelékben az Ister-Granum Eurorégió Társulás nevét kérem javítani Ister-Granum Korlátolt Felelősségű Társaság Európai Területi Együtműködési Csoportosulásra.

Ölveczki Károly: Korábban volt olyan rendszer, ha ilyen anyagot módosítunk, akkor illene vastag betűkkel jelezni, hogy mi módosul az anyagban, ne kelljen összehasonlítani egy régivel a változtatásokat. Lívikének ez biztosan a fejében van, hogy hol, mi lett módosítva, de nekünk nincs.

Miskolczi József: Az előterjesztés 3. oldalán felül megjegyzésként megtalálható.

Ölveczki Károly: Bocsánatot kérek.

Szlávik József: A 22. § a határozatképességről szól. Tudjuk, hogy hányan vagyunk. Az Ötv. 14. §-a szerint kell itt lennie. Szerintem szám szerint kellene ide beírni.

Dr. Molnár Livia: Úgy gondolom, hogy a törvény ezt teljesen szabályozza, mi többet nem tehetünk hozzá, mint amit leír, hiszen ez településenként változó, tudom, hogy Nyergesújfalura adott a létszám, ez egyszerű matematika. Nem hiszem, hogy ezen változtatni kellene.

Miskolczi József: Egyetértek. Ha központilag előírják, hogy hány települési képviselő lehet, akkor megint be kell hozni az SZMSZ-t módosításra, így meg benne van. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen szavazattal megalkotta Nyergesújfalu Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2009. (IV.02.) rendeletét a 21/2007. (X.1.), a 13/2007. (IV.2.), a 24/2004. (X.29.), valamint a 36/2003. (XII.12.) számú rendeleteivel módosított 25/2003. (X.15.) számú rendeletének módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról.

A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7.d./ Rendelettervezet az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról

Balázs István: Az élet hozta ezt a dolgot, rendelet alkotás közben változott meg a létszám. A bizottság egyértelműen elfogadásra javasolja.

Miskolczi József: Aki elfogadja a költségvetési rendelet módosításáról szóló rendeletervezetet, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen szavazattal megalkotta 10/2009.(III.27) rendeletét a 2009. évi önkormányzati

költségvetésről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló 4/2009 (II.16.) rendelet módosításáról.

A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7.e./ Rendelettervezet a „szociális” rendelet módosításáról

Fleith Péterné: A bizottság a rendelettervezetet megtárgyalta, ez egy jogszabály módosítás következménye, a bizottság elfogadásra javasolja.

Miskolczi József: Aki elfogadja a „szociális” rendelet módosítását, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen szavazattal megalkotta 11/2009. (IV.01.) számú rendeletét a szociális ellátásokról szóló 12/2008. (IV.10.) számú rendeletének módosításáról.

A rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7.f./ A 2009. évi Közfoglalkoztatási Terv jóváhagyása

Miskolczi József: Új feladat a város életében. Várható nagyobb létszámú munkaerő beléptetése a segélyosztás helyett. Kötelező feladat egy ilyen tervet elkészíteni. Az anyag elkészítése előtt egyeztettek a kollégák, és próbáltak ebbe a tervbe olyan feladatokat beletenni, amivel a város működtetése még olcsóbbá válhat.

Fleith Péterné: Ezt a napirendet is tárgyalta a bizottság, a szociális kerek asztal, a Közép-dunántúli Regionális Munkaügyi Központ Esztergomi Kirendeltsége is véleményezte az anyagot. Egyhangúan elfogadásra javasoljuk az anyagot. Reméljük, hogy a 37 főt tudjuk foglalkoztatni.

Szlávik József: Örömmel láttam az ellátandó feladatok között a gondnokot, karbantartót az intézményeknél, iskolabusz kísért, várjuk a jelentkezőket, csak legyen.

Miskolczi József: Azt remélem, hogy lesznek jelentkezők. Attól félek, hogy lesz itt olyan státusz, amit nem fogunk tudni betölteni. Javasolom az előterjesztés elfogadását.

53/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Elfogadja Nyergesújfalu Város Önkormányzatának 2009. évi Közfoglalkoztatási Tervét a határozat mellékletét képező tartalommal.
- 2.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. április 1.

Felelős: Miskolczi József polgármester

7.g./ A 19/2009. (I.29.) számú önkormányzati határozat módosítása

Miskolczi József: Ez a napirend összefügg a korábban általunk elfogadott költségvetési rendelet módosítással. Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

54/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Kiegészíti a 19/2009. (I.29.) számú önkormányzati határozat 2.) pontját az alábbiakkal: „Szüntessen meg feladatátadás következtében Nyergesújfalu Városi Polgármesteri Hivatal létszámában szakfeladaton lévő 3 fő közalkalmazotti gépkocsivezetői álláshelyet úgy, hogy a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak költségvetési létszáma 63 főről 60 főre csökken 2009. február 1-jével.”
- 2.) Kiegészíti a 19/2009. (I.29.) számú önkormányzati határozatot az alábbi 4.) ponttal: „Megállapítja, hogy a 3 fő közalkalmazott gépkocsivezető részére az önkormányzat költségvetési szerveinél és Nyergesújfalu Városi Polgármesteri Hivatalban a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az önkormányzat fenntartói körén kívüli munkáltatónál a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyen foglalkoztatottak jogviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli foglalkoztatására nincs lehetőség.”
- 3.) Kiegészíti a 19/2009. (I.29.) számú önkormányzati határozatot az alábbi 5.) ponttal: „Elhatározza, hogy a Magyar Köztársaság 2009. évi költségvetéséről szóló 2008. évi CII. tv. 5. számú mellékletének 9. pontjában meghatározottak alapján a központosított előirányzatra pályázatot nyújt be.”
- 4.) Kiegészíti a 19/2009. (I.29.) számú önkormányzati határozatot az alábbi 6.) ponttal: „Megállapítja, hogy Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének határozata az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII.30.) Korm. rendelet 60. § (1.) bekezdés a. pontján alapul.”
- 5.) A határozat többi pontja változatlanul hatályban marad.

7.h./ Ingatlan vásárlási kérelem

Ölveczki Károly: A Településfejlesztési Bizottságnak az a véleménye, hogy mivel ez egy „úszó telek” egy városi területen belül, nem javasolja eladásra ezt a területet. Ennek a területnek a megközelítése, egy későbbi átfogó tervezésnek akadályt jelentene. Azt javasolja a bizottság, hogy mivel úgyis ez a kérelmező tartja karban ezt a területet, egy jelképes összegért adjuk bérbe azt, és ne adjuk el.

Miskolczi József: Valaki nevezze meg a jelképes bérleti díj összegét.

Ölveczki Károly: 10.000,- Ft/év a javaslatom.

Fekete Márton: Az aljegyző asszony hívta fel a figyelmemet, hogy van közterület-használati rendeletünk, ettől nem lehet eltérni, ez meghatározza a kivethető közterület-használati díjat.

Miskolczi József: Van ilyen rendeletünk, valóban.

Ölveczki Károly: Eltértünk már ettől máskor is.

Miskolczi József: Nem hiszem, akkor nem bérbe adtunk, hanem ingyenes használatba adtunk.

Ölveczki Károly: Akkor jelképesen ingyen bérbe adjuk.

Dr. Fekete György: Mi a célja a kérelmezőnek ezzel?

Ölveczki Károly: Úgy tudom, nincs tervük arra, hogy valamit csináljanak, rendben tartották eddig is.

Miskolczi József: Ebben az aljegyző asszonynak jó az észrevétele, van egy rendelete a városnak, azt illik betartani. Javasolom, hogy ingyenes használatba adjuk, ez a bizottság javaslata. Módosítjuk a határozati javaslatot úgy, hogy nem kívánjuk értékesíteni a területet, hanem ingyenes használatba adja az önkormányzat a területet a kérelmezőnek. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

55/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete
egyhangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Nem kívánja értékesíteni az önkormányzat tulajdonában lévő, Nyergesújfalu, 1521 helyrajzi számú, belterületi 11.186 m² nagyságú közterület megnevezésű ingatlanból 635 m² nagyságú területet.
- 2.) Ingyenes használatba adja a Nyergesújfalu, 1521 helyrajzi számú, belterületi 11.186 m² nagyságú közterület megnevezésű ingatlanból 635 m² nagyságú területet Orsós Olga (2536 Nyergesújfalu, Harmat út 16.) részére.
- 3.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. április 30.

Felelős: Miskolczi József polgármester

7.i./ A Triopis Kft. kérelme

Ölveczki Károly: A bizottság véleménye az volt, hogy ezzel a lakosság is – és a város is – csak nyerhet, ha kiadjuk ennek a háznak a rekonstrukciós munkálatot. Az a 12

család, akivel növekedni fog a lakosok száma, nem tekinthetjük túl jó mértéknek, figyelemmel, hogy az engedély kiadásánál elő kell írni azt, hogy ezeknek a lakásszámoknak megfelelő parkolókat kell építeni, a mostani parkolókat nem beleértve, egységes szerkezetbe foglalva a mostani parkolásra használt területekkel. Ha ezt vállalja a vállalkozó, akkor támogatjuk a kérelmüket.

Miskolczi József: Javasolom az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

56/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete
10 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással

- 1.) Hozzájárul – mint az Erkel Ferenc utca 7. szám alatti társasházban lakással rendelkező tulajdonostárs – hogy a Triopis Kft. a Nyergesújfalu, Erkel Ferenc utca 7. szám alatti társasházban tetőtéri kialakítással lakásokat alakítson ki, a társasház egyidejű felújításával.
- 2.) Utasítja a polgármestert a munkálatokkal kapcsolatos megállapodás aláírására, a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: 2009. április 10.

Felelős: Miskolczi József polgármester

7.j./ Igazgatási szünetek elrendelése

Miskolczi József: Aki egyetért az igazgatási szünetekre tett javaslattal az előterjesztésben szereplő időpontokban, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

57/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete
egyhangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Elrendel igazgatási szünetet a Polgármesteri Hivatalban 2009. július 20-tól 2009. július 31-ig és 2009. december 28-tól 2009. december 31-ig tartó időszakra úgy, hogy az okmányirodai és az anyakönyvi igazgatási feladatok ellátása biztosított lesz.
- 2.) Utasítja a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. július 15. és 2009. december 15.

Felelős: Adolf Józsefné jegyző

7.k./ Támogatási kérelmek

Miskolczi József: Aki elfogadja az előterjesztést a határozati javaslatokkal, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

58/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Biztosít 400 ezer forint támogatást Emmer Attila hosszútávú futó számára – 2009. évi versenyzése és az erre való felkészülés támogatására – képviselői alapja terhére.
- 2.) Utasítja a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Adolf Józsefné jegyző

59/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Nem támogatja képviselői alapja terhére a Kernstok Művészkör kérelmét.
- 2.) Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről a Kernstok Művészkör vezetőjét írásban értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Adolf Józsefné jegyző

60/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Nem támogatja Bordás Zoltán zenetanár kérelmét.
- 2.) Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről az érdekeltet írásban értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Adolf Józsefné jegyző

61/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Nem támogatja a Nyerges TV-t működtető Szabó András kérelmét.
- 2.) Utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről az érdekeltet írásban értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Adolf Józsefné jegyző

7.1./ Közös igazgatású intézmény létrehozása

Mihelik Magdolna: Március 23-án az alkalmazotti közösség tárgyalta a tervezetet, áttekintette a dokumentumokat, szakértői véleményeket és egyhangúan elfogadja az átszervezést. Egy-két igény megjelent a jegyzőkönyvben, mint a Bóbita Óvoda udvarának a kibővítése, mivel így az egyik csoport elveszíti a játszórészét, ezt a távolabbi jövőben is elfogadhatónak találja. A Szülői Munkaközösség nem élt véleményezési jogával.

Gelencsér Géza: Örömmel olvastuk a szakértői véleményt is, és ennek felülbírálására semmi okot nem találtunk, a bizottság támogatja az előterjesztést.

Ölveczki Károly: A Bóbita Óvoda fűtési rendszere rá van kötve egy társasháznak a fűtési rendszerére. Ha úgy döntenek, hogy nem kapcsolják be a fűtést, akkor gond lehet, feltételezem, hogy a bölcsődében szigorúbbak az előírások. Költségvetésünkben szerepel a fűtési rendszer korszerűsítése, az időpontokat figyelembe kell venni.

Miskolczi József: Ezért volt apparátusi értekezlet, amikor kiszignáltam a költségvetést, és hasonlókat mondtam, mint Ölveczki úr. Az óvodai szünetre kell elkészülnie a bővítésnek, és ez korábban van, mint szeptember 1-je. Aki elfogadja az előterjesztést a határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

62/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete
egyhangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Jóváhagyja a Bóbita Óvoda (2536 Nyergesújfalu, Május 1. tér 14.) feladatkörének bölcsődei feladatellátással történő kibővítését az intézmény többcélú, közös igazgatású közoktatási intézménnyé történő átszervezésével 2009. szeptember 1-jei hatállyal.

Határidő: 2009. augusztus 31.

Felelős: Miskolczi József polgármester

- 2.) Utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon az intézmény alapító okiratának módosításáról a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX törvény 33. § (4.) pontjában meghatározottaknak megfelelően.

Határidő: 2009. május 31.

Felelős: Miskolczi József polgármester

- 3.) Utasítja a polgármestert, hogy határidőn belül gondoskodjon a bölcsőde szakmai programjával kapcsolatos teendőkről, az átszervezéshez szükséges intézményi működési dokumentumok módosításáról és a működési engedély beszerzéséről.

Határidő: 2009. augusztus 31.

Felelős: Miskolczi József polgármester

7.m./ Óvodai és iskolai beíratás

Gelencsér Géza: A bizottság tárgyalta az előterjesztést. Ez a napirend összefügg az előbb tárgyaltakkal. A beíratásra akkor kerülhet sor, hogy elfogadtuk az osztálylétszámokat. Az intézményvezetők által meghatározott optimális feltételeket jelenti.

Miskolczi József: Van egy javaslatom, ez dr. Molnár Livia aljegyző asszonyhoz szól. Tegyük jogszabály módosító javaslatot, abszolút feleslegesnek tartom, hogy ilyen ügyekben a képviselő-testület döntsön. Testületünk tegyen módosító javaslatot arra vonatkozóan, hogy az intézményvezetők hatáskörébe tartozzon a beíratás, ha bizalmatlanok, akkor a jegyző hatásköre. Aki ezzel a módosítással elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

63/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete
eghangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Jóváhagyja az általános iskolai és óvodai beíratások időpontját és az erről szóló tervezetek tartalmát az 1. és 2. számú mellékletnek megfelelően.
- 2.) Egyetért elviekben azzal, hogy a jövőben a képviselő-testület hatáskörébe tartozó óvodai és iskolai beíratás időpontjáról való döntést a képviselő-testület átruházza valamely szervére.
- 3.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Miskolczi József polgármester

7.n./ Közbeszerzési Terv jóváhagyása

Fekete Márton: Az előterjesztés elkészülte után derült ki, hogy az ÁROP 1.A.2. pályázaton nyertünk, ezáltal két tételsorral kellett kiegészítenünk a tervet. Az egyik az árubeszerzéseknél 5 M Ft, a másik a szolgáltatásnál 11 M Ft-os tétel.

Ölveczki Károly: A bizottsági ülésen abban maradtunk, hogy jóváhagyjuk a tervet, év közben ezt módosíthatjuk.

Miskolczi József: Javasolom az előterjesztés elfogadását, a módosított táblázattal, amit az ülés előtt kiosztottunk. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

64/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete
eghangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Elfogadja Nyergesújfalu Város Önkormányzatának 2009. évi Közbeszerzési Tervét a módosított melléklet szerinti tartalommal.

2.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Miskolczi József polgármester

7.o./ Nyergesújfalu, Arany János utca és Váci Mihály utca informatikai összekötés alépitmény építése

Ölveczki Károly: Mivel érvényes kivitelezési tervünk van, ha ezt a módosítást, ami kimaradt a tervből most kezdenék el kiviteli szinten engedélyeztetni, akkor nem lenne belőle semmi. Előlegezzük meg ennek a munkának a költségeit, végezzék el, és utána adjuk el ugyanazon az áron.

Abronits Tamás: Ezen az utcán nincs közvilágítás. Nem lehet azt mondani, hogy csak ezért. Lehet-e két oszlopot betenni és azonnal lenne közvilágítás.

Ölveczki Károly: Az Arany János utcát a Váci Mihály utcával összekötő részén nincs közvilágítás.

Fekete Márton: Még beleférne az időbe. Akkor megcsináltatnánk ide is a terveket. Oda nem lett közvilágítás tervezve.

Abronits Tamás: Legyen ott közvilágítás, az lenne a lényeg.

Miskolczi József: Aki egyetért az előterjesztéssel, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

65/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete egyhangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Hozzájárul, hogy a Jurop Telecom Egyéni Cég 1241, 2001, 1250 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokon a mellékelt helyszínrajz és műszaki leírás szerint kiépítse a Váci Mihály – Arany János utcák közötti informatikai alépitményt és biztosítson a munkálatokra 250.000,- Ft+ÁFA összeget a Településfejlesztési Alap terhére.
- 2.) Elhatározza, hogy az alépitmény sikeres műszaki átadását követően rendezze a megépült létesítmény tulajdonjogi viszonyait, a későbbiekben meghatározott feltételek szerint.
- 3.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Miskolczi József polgármester

7.p./ Nyergesújfalu, Május 1. téri Bóbita Óvoda fűtése korszerűsítési pályázata

Ölveczki Károly: Lehetőség van pályázni.

Miskolczi József: Aki egyetért az előterjesztéssel, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

66/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete
egyhangúan, 12 igen szavazattal

- 1.) Elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a 8/2009. (II.26.) számú OM rendeletben foglaltaknak megfelelően a Bóbita Óvoda fűtéskorszerűsítésére, és biztosítja a pályázathoz szükséges önrészt, azaz bruttó 3.826.005,- Ft-ot az önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletének III. mellékletében szereplő „Bóbita Óvoda fűtéskorszerűsítés (saját rész)” megnevezésű felújítási keretéből.
- 2.) Utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Miskolczi József polgármester

7.q./ NLD Tender Kft. kérelme

Miskolczi József: Feltételesen, újra kérelem érkezett a képviselő-testülethez az NLD Tender Kft.-től, melyet tegnap a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalt. Szeretné a korábban megvásárolni szándékozott 1 ha-os területet megvenni, ugyanazon a vételáron, mint a többit, mivel meg van rá a fedezetük. Elvi döntést szeretnék kérni erre a képviselő-testülettől. Régen 5.500,- Ft/m² áron értékesítettünk területeket, járuljon hozzá a testület, hogy 6.000,- Ft/m² áron értékesítsük a kért területet, abban az esetben, ha bemutatja a képviselő-testületnek azokat a dokumentumokat, amelyek már az építési engedélyezési eljárás alapjait is képezi – nem az egész építési engedélyt, hanem amiből világossá válik a testületnek, hogy mit épít, illetve írja elő a képviselő-testület, hogy csak abban az esetben értékesíti, ha ezen a területen játszóteret, illetve közparkot is épít. Ez még mindig feltételes a szerződés aláírásáig. Bebiztosítja magát a város arra, hogy fel is épül amit mondanak. Értékesíteni kellene a területet, különben 12 M Ft összeg körüli ÁFA-t kellene fizetnünk utána. Bizalom hiánya volt a testület részéről a kérelmező iránt. Szüksége lenne a városnak arra, amit ők meg akarnak valósítani – bowling-pálya, étterem, apartman, fallabda-pálya – jó ötlet, ezzel nincs gond. Ennek az egésznek a végleges döntését akkor kellene felvállalni, ha mindent írásban látna a testület.

Ölveczki Károly: Szigorúan elő kell írni a testületnek, hogy például mennyi a beépíthetőség – ettől kicsit el kell térnünk – legalább mekkora játszóteret építsen, mennyi zöldfelületet hagyjon. Ha két éven belül nem kezdi meg az építkezést, a terület visszaszáll a városra.

Gelencsér Géza: Az előfeltételek rögzítése alapján a szándék bennünk megvan.

Miskolczi József: Elvi döntést kell hoznia a képviselő-testületnek ahhoz, hogy tárgyalni lehessen a feltételekről a kérelmezővel. Azt gondolom, nagyon szigorú feltételekkel, ilyen feltételekkel, előzetesen mutat-e hajlandóságot a testület az értékesítésre, 6.000,- Ft/m²+ÁFA vételárért, ami kb. 59 M Ft bevételt jelent a városnak. Aki ezzel egyetért, kérem, jelezze!

67/2009. (III.26.) számú határozat:

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete
11 igen szavazattal és 1 tartózkodással

- 1.) Elviekben egyetért azzal, hogy értékesíti az NLD Tender Kft., (Nyergesújfalu, Vadkörtefa utca 9.) részére az önkormányzat tulajdonában lévő nyergesújfalui 2258/1 és a 2259/1 hrsz.-ú területeket azzal a feltétellel, hogy az építési engedélyezési eljárás alapjait képező dokumentumokat a szerződés aláírása előtt bemutatja a képviselő-testületnek.
- 2.) Utasítja a polgármestert, hogy a tárgyalások során szigorúan érvényesítse az előírt kedvező beépíthetőséget, a játszótér nagyságot, valamint a zöldterület terület nagyságát az önkormányzati szempontoknak és érdekeknek megfelelően.
- 3.) Utasítja a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg és a tényleges értékesítési döntés meghozatalához szükséges dokumentumokat terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Miskolczi József polgármester

Közérdekű bejelentés nem lévén, Miskolczi József polgármester az ülést 18¹⁰ órakor bezárta.

Adolf Józsefné
jegyző

Miskolczi József
polgármester