



## Nyergesújfalu Város Polgármestere

**NYÍLT ÜLÉSEN** tárgyalandó.  
A határozati javaslatok  
elfogadásához **egyszerű többség**  
szükséges.

### **ELŐTERJESZTÉS** **A Képviselő-testület 2011. augusztus 25-i ülésére**

**Tárgy: a Gyermejjóléti és Családsegítő Szolgálat építése pótmunkáinak és az informatikai és távközlési rendszer kiépítésének finanszírozása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Gyermejjóléti és Családsegítő Szolgálat építésének munkái folyamatosan zajlanak. A tervezési hibából és a terület előre nem látható adottságai miatt a megvalósíthatóság érdekében újabb pótmunkák elvégzése válik szükségessé. Az eredetileg a felső szintre vezető bejáróhid szintbeli eltéréseinek kiküszöbölése és az akadálymentesség biztosíthatósága érdekében rámpa építése szükséges. A rámpa műszaki előírásaiból adódóan az eredetileg tervezett rézsű nem valósítható meg, így támfal építése is szükségessé vált. A kialakuló rámpa alatti területet biciklitároló építésére kell felhasználni, mivel az építési előírások alapján az ilyen jellegű épülethez azt is biztosítani kell.

Az építés során meg kell valósítani az informatikai és távközlési rendszer kiépítését is, hogy a már kész épületet ne kelljen újra megbontani a vezetékek miatt.

Ezek a létesítmények és berendezések az eredeti tervekben nem szerepeltek, de az épület használhatóságához és az érvényben levő építési előírások megtartásához szükségesek.

Az épület megvalósítása a KDOP-2009-5.2.2/A Szociális alapszolgáltatások és gyermejjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése c. pályázat keretében történik, melynek során a pályázat benyújtója a társulási megállapodás alapján Lábatlan Város Önkormányzata, mint gesztor önkormányzat, Nyergesújfalu Város Önkormányzata a megállapodás alapján a finanszírozást biztosítja.

A kivitelezési munkákat a lefolytatott közbeszerzési eljárás és a Lábatlan Város Önkormányzatával kötött vállalkozási szerződés alapján a Fischer-Bau Kft. végzi.

A pótmunkákra is a kivitelező cég adott ajánlatot. Ennek összege a lefolytatott egyeztetések alapján bruttó 12. 386.394,- Ft.

Az informatikai és távközlési rendszer kiépítésének költsége a bekért árajánlatok alapján bruttó 908.526,- Ft (Megawatt Kft.). A munkák fedezetét a költségvetési pénzeszközök átcsoportosításával tudná biztosítani az Önkormányzat. A szerződés módosítására és a közbeszerzési eljárás lefolytatására a támogatási pályázatot elnyert Lábatlan Város Önkormányzatának van lehetősége. Ehhez viszont a szerződésmódosításhoz szükséges pénzügyi fedezetet biztosítani kell. Az informatikai és távközlési rendszer kiépítéséhez pedig szerződést kell kötni a Megawatt Kft.-vel.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és fogadja el az alábbi határozati javaslatokat.

## **I. Határozati javaslat:**

### **Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének ...../2011. (VIII. 25.) Ny.Kt. határozata a Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat építése pótmunkáinak a finanszírozásáról**

1. Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete bruttó 12.387.000,- Ft-ot biztosít a Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat új épület építése pótmunkáira.
2. A Képviselő-testület az 1. pontnál szereplő összeg fedezetének biztosítása érdekében bruttó 12.387.000,- Ft-ot átcsoportosít a 3/2011. (II.15.) önkormányzati rendelet 4. sz. melléklet (Beruházási kiadások) 9. sor C oszlopából (Kernstok villa építés felújítása, projekt megvalósítás egyéb költségei – saját erő) a 7. sz. melléklet (Támogatások és pénzeszköz átadások) A.F.1. sorába (Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat épületének megépítése és eszközállományának bővítése saját rész átadása)
3. A Képviselő-testület az 1. pontban megállapított összeget külön megállapodás keretében a pótmunkák fedezeteként átadja Lábatlan Város Önkormányzatának és egyben felkéri Lábatlan Város Önkormányzatát a szükséges intézkedések megtételére.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. és 3. pontban szereplő tartalommal a megállapodás aláírására

Felelős: Mihelik Magdolna polgármester

Határidő: a megállapodás aláírására a döntést követő 8 napon belül

## **II. Határozati javaslat:**


### **Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének ...../2011. (VIII. 25.) Ny.Kt. határozata a Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat informatikai és távközlési rendszer kiépítésének finanszírozásáról**

1. Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Megawatt Kft-től nettó 726.821,- Ft+ÁFA összegért megrendeli a Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat új épületének informatikai és távközlési rendszer kiépítésére vonatkozó munkáit.
2. Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete bruttó 909.000,- Ft-ot biztosít az 1. pontnál szereplő munkákra.
3. A Képviselő-testület az 1. pontnál szereplő összeg fedezetének biztosítása érdekében bruttó 909.000,- Ft-ot átcsoportosít a 3/2011. (II.15.) önkormányzati rendelet 4. sz. melléklet (Beruházási kiadások) 9. sor C oszlopából (Kernstok villa építés felújítása, projekt megvalósítás egyéb költségei – saját erő) a 4. sz. melléklet (Beruházási kiadások) 38. sor C oszlopába (Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat informatikai és távközlési rendszer beruházás kiadásai)

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására a Megawatt Kft-vel.

Felelős: Mihelik Magdolna polgármester  
Határidő: a szerződés aláírására a döntést követő 8 napon belül

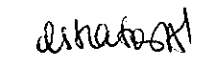
Nyergesújfalu, 2011. augusztus 25.

  
Mihelik Magdolna  
polgármester


Az előterjesztés mellékletei:

1. Lábatlan Város Önkormányzatával kötött megállapodás a pályázatra és építésre
2. költségvetés összesítő eredeti
3. költségvetés összesítő módosított
4. informatikai és távközlési rendszer kiépítésének árajánlata

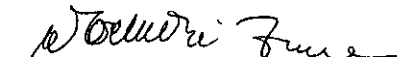
Az előterjesztést készítette:

  
dr. Hatos Ágnes

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:

  
Fekete Márton  
településfejlesztési osztályvezető

Törvényességi záradék:

  
Dr. Szolnoki Imre  
jegyző

Az előterjesztés véleményezésére a Pénzügyi Bizottság, valamint a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság illetékes.

Az előterjesztés megtárgyalásához a jogszabályi előírásokon túl, tanácskozási joggal nem kívánok senkit meghívni.

# Megállapodás

amely létrejött

egyrésről

**Nyergesújfalu Város Önkormányzata (2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 104),  
képviselője: Miskolczi József polgármester**

másrésről

**Lábatlan Város Önkormányzata (2541 Lábatlan, József A. u. 60.), képviselője: Török  
István polgármester**

között a mai napon az alábbi tartalommal és feltételekkel:

1.

Nyergesújfalu Város Önkormányzata a KDOP-2009-5.2.2/A Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése c. pályázat keretében a nyergesújfalui 1569/18 hrsz-ú ingatlanon új építésű gyermekjóléti szolgálat ellátására alkalmas új épület építésére, a szükséges eszközök beszerzésére pályázatot nyújtana be. A pályázat benyújtását csak Lábatlan Város Önkormányzata végezheti, mivel a támogatás igénylésére csak a Gyermekjóléti Szolgálat gesztor önkormányzata jogosult.

Jelen megállapodás célja tehát a pályázat benyújtási, lebonyolítási, elszámolási feltételeinek tisztázása annak érdekében, hogy az együttműködés mindkét fél számára vállalható feltételeket tartalmazzon.

2.

Nyergesújfalu Város Önkormányzata a pályázat benyújtása érdekében a következőket biztosítja:

- Pályázat adatainak (melyek nem a pályázóra vonatkoznak) szolgáltatása a Magyar Pályázatkezelő Iroda Zrt.(továbbiakban: pályázatíró) felé
- A pályázat benyújtására vonatkozó mellékletek biztosítása
- Az árajánlatok kérésére vonatkozó levelek előkészítése és továbbításra történő megküldése az [epitesugy@labatlan.hu](mailto:epitesugy@labatlan.hu) e-mail címre

Lábatlan Város Önkormányzata a pályázat benyújtása érdekében a következőket biztosítja:

- Pályázó adatainak biztosítása
- Szükséges levelek, árajánlat kérők továbbítása Nyergesújfalu Város által előre elkészített tartalommal
- Az előkészített pályázat aláírása és megküldése az illetékes hatóság részére

Amennyiben a pályázat benyújtására (kivéve, ha a pályázati hibájából) nem kerül sor 2009. december 1-ig, úgy a Magyar Pályázatkezelő Iroda Zrt. részére, a 2009. szeptember 14-én kelt szerződésben foglaltak alapján a pályázkészítés díját Nyergesújfalu Város Önkormányzata köteles átutalni Lábatlan Város Önkormányzata részére, hogy a pályázati részére kiegyenlíthesse azt.

3.

A megvalósítás pénzügyi lebonyolítása:

- Lábatlan Város Önkormányzatának az adminisztrációs teendőkkel (postázás, telefon, banki költség, stb.) kapcsolatosan felmerült költségeket Nyergesújfalu Város Önkormányzata köteles megtéríteni.
- A támogatási szerződés megkötését követően Nyergesújfalu Város Önkormányzata a pályázati önerő teljes összegét biztosítékként átutalja Lábatlan Város Önkormányzatának erre a célra elkülönített számlájára.
- Nyergesújfalu Város Önkormányzata a pályázati cél megvalósítása során a munkák minőségét ellenőrzi, a kifizetések elfogadását Lábatlan Város Önkormányzata részére írásban leigazolja.
- A pályázatban szereplő valamennyi projektemre vonatkozó számla kiegyenlítését Lábatlan Város Önkormányzata csak az előzetesen Nyergesújfalu Város Önkormányzata által átutalt összeg alapján vállalja.
- Bármilyen a kifizetéssel kapcsolatos vita esetén köteles Nyergesújfalu Város Önkormányzata a Lábatlan Város Önkormányzatának erre a célra elkülönített számlájára átutalni, függetlenül a vita kimenetelére.

4.

Nyergesújfalu Város Önkormányzata a lebonyolítás érdekében, a projektmenedzser feladatokat ellátó pályázati cégen kívül, a műszaki, pénzügyi, kommunikációs, közbeszerzési, műszaki ellenőri és egyéb felmerülő feladatok ellátását megbízási szerződések alapján látja el. Lábatlan Város Önkormányzata illetve Polgármesteri Hivatala sem műszaki, sem pénzügyi feladatot nem vállal. Ezen munkatársak az önkormányzatokon kívül álló személyek lehetnek.

A projektmenedzsmen tagjai közötti együttműködést, kommunikációt Lábatlan részéről Gyuriczáné Szakácsi Bernadett területfejlesztési és vagyongazdálkodási referens segíti díjazás ellenében.


5.

A pályázat során megvalósított épület, tartozékai és felszereléseivel kapcsolatos rendelkezéseket a majdani támogatási szerződésben foglalt szerint kell megvalósítani.


Az épület üzemeltetésével felmerülő költségeket a beruházás megvalósításától Nyergesújfalu Város Önkormányzata rendezni köteles.

Lábatlan Város Önkormányzatát a pályázat megvalósítása és fenntartása során semmilyen anyagi és erkölcsi kár nem érheti, vagy többletköltséget nem jelenthet.

Lábatlan, 2009.november 12.

  
Miskolczi József  
Nyergesújfalu Város  
Polgármester



  
Török István  
Lábatlan Város  
polgármester



## Gyermekjóléti- és Családsegítő Szolgálat pótmunkák összesítő - eredeti

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Zsaluzás és állványozás	141378,2	172162,8
Irtás, föld és sziklamunka	2618971,9	2507621,87
Síkalapozás	204750	87750
Helyszíni beton és vasbeton munka	429746,3	210993,2
Falazás és egyéb kőművesmunkák	658458,54	588728,88
Vakolás és rabricolás	872539,2	568800
Burkolás	28899,2	16104
Lakatosszerkezet elhelyezés	1772056	1037332
Közműcsatornaépítés	792691	329150
Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	218378,7	155324,2
Kőburkolat készítése	529009,38	288956,9
<b>Összesen:</b>	<b>8266878,42</b>	<b>5962923,85</b>

nettó	14229802,27
ÁFA	3557451,00
<b>BRUTTÓ</b>	<b>17787253,27</b>

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Zsaluzás és állványozás	141378,2	172162,8
Irtás, föld és sziklamunka	1517007,3	1363095,1
Síkalapozás	321750	159750
Helyszíni beton és vasbeton munka	397524,9	204416
Falazás és egyéb kőművesmunkák	658458,54	588728,88
Vakolás és rabilolás	872539,2	568800
Burkolás	0	0
Lakatosszerkezet elhelyezés	879549	789700
Közműcsatornaépítés	450780	199740
Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	98890,9	62627,8
Kőburkolat készítése	304869,38	157346,9
<b>Összesen:</b>	<b>5642747,42</b>	<b>4266367,48</b>
Nettó	9909114,9	
ÁFA	2477279	
<b>BRUTTÓ</b>	<b>12386393,9</b>	

## Kiírás neve: Nyergesújfalu, Gyermekjóléti szolgálat

Tétel szám	Megnevezés	Mennyiség	Egys. anyagkts	Egys. munkadíj	Összes anyag	Összes díj	Összes anyag + munkadíj
<b>Strukturált hálózat</b>							
1	<b>Szerelés</b>						
2	Valena Cat5 2xRJ45 informatikai csatlakozó 774231	20 db	3 985 Ft	960 Ft	79 700 Ft	19 200 Ft	98 900 Ft
3	UTP kábel	610 m	75 Ft	180 Ft	45 750 Ft	109 800 Ft	155 550 Ft
4	VRM 40 védőcső	30 m	150 Ft	360 Ft	4 500 Ft	10 800 Ft	15 300 Ft
5	Közmű csatlakozások előkészítése	1 klt	10 000 Ft	20 000 Ft	10 000 Ft	20 000 Ft	30 000 Ft
6	<b>RACK szekrény</b>						
7	19" Rack fali szekrény 16U 600x450mm	1 db	43 168 Ft	5 000 Ft	43 168 Ft	5 000 Ft	48 168 Ft
8	19" Fix polc 1U d=250mm	1 db	2 978 Ft		2 978 Ft		2 978 Ft
9	19" 1U kapcsolóval ellátott 6-os dugalj	1 db	5 760 Ft		5 760 Ft		5 760 Ft
10	19" Cat6 24p patch panel	1 db	15 984 Ft		15 984 Ft		15 984 Ft
11	19" Cat5e 24p patch panel (Telefon)	1 db	7 000 Ft		7 000 Ft		7 000 Ft
12	19" Kábel rendező	2 db	3 060 Ft		6 120 Ft		6 120 Ft
13	TP-Link TL-SG1016 16 LAN 10/100/1000Mbps rack switch	1 db	14 460 Ft		14 460 Ft		14 460 Ft
14	TP-LINK TL-WR1043ND Vezeték nélküli 300Mbps Gigabit Router	1 db	10 396 Ft		10 396 Ft		10 396 Ft
15	PANASONIC KX-TEM824CE Analog telefon alközpont, 6 fővonal / 16 mellékállomás - alapkiépítés (1 csatornás OGM kártya, 3 csatornás analog mellék hívázonosító, analog RMT modem)	1 db	165 937 Ft		165 937 Ft		165 937 Ft
16	PANASONIC KX-T7730CE Analog rendszerkészülék Panasonic telefon alközponthoz	1 db	30 542 Ft		30 542 Ft		30 542 Ft
17	PANASONIC KX-TS500HGW Telefon, utolsó szám újrAhívás, állítható csengetési és kézibeszélő hangerő	9 db	3 422 Ft		30 798 Ft		30 798 Ft
18	Kolink CAT.6 patch kábel, 1m	20 db	236 Ft		4 720 Ft		4 720 Ft
19	UPS APC Back 650VA	1 db	24 208 Ft		24 208 Ft		24 208 Ft
20	RACK szekrény belső szerelés, végpontok beütése, PATCH-elés, eszközök beállítása, üzembelyezés	1 klt		60 000 Ft		60 000 Ft	60 000 Ft
<b>Összesen (nettó):</b>					<b>502 021 Ft</b>	<b>224 800 Ft</b>	<b>726 821 Ft</b>

Nettó 726.821,-  
 ÁFA 181.700,-  
 Brutto 908.521,-

Original Message-----

From: Karáth László [mailto:karath.laszlo@gmail.com] On Behalf Of Karáth László  
Sent: Thursday, August 04, 2011 8:08 AM  
To: 'Raschek László'  
Subject: RE: Árajánlatkérés

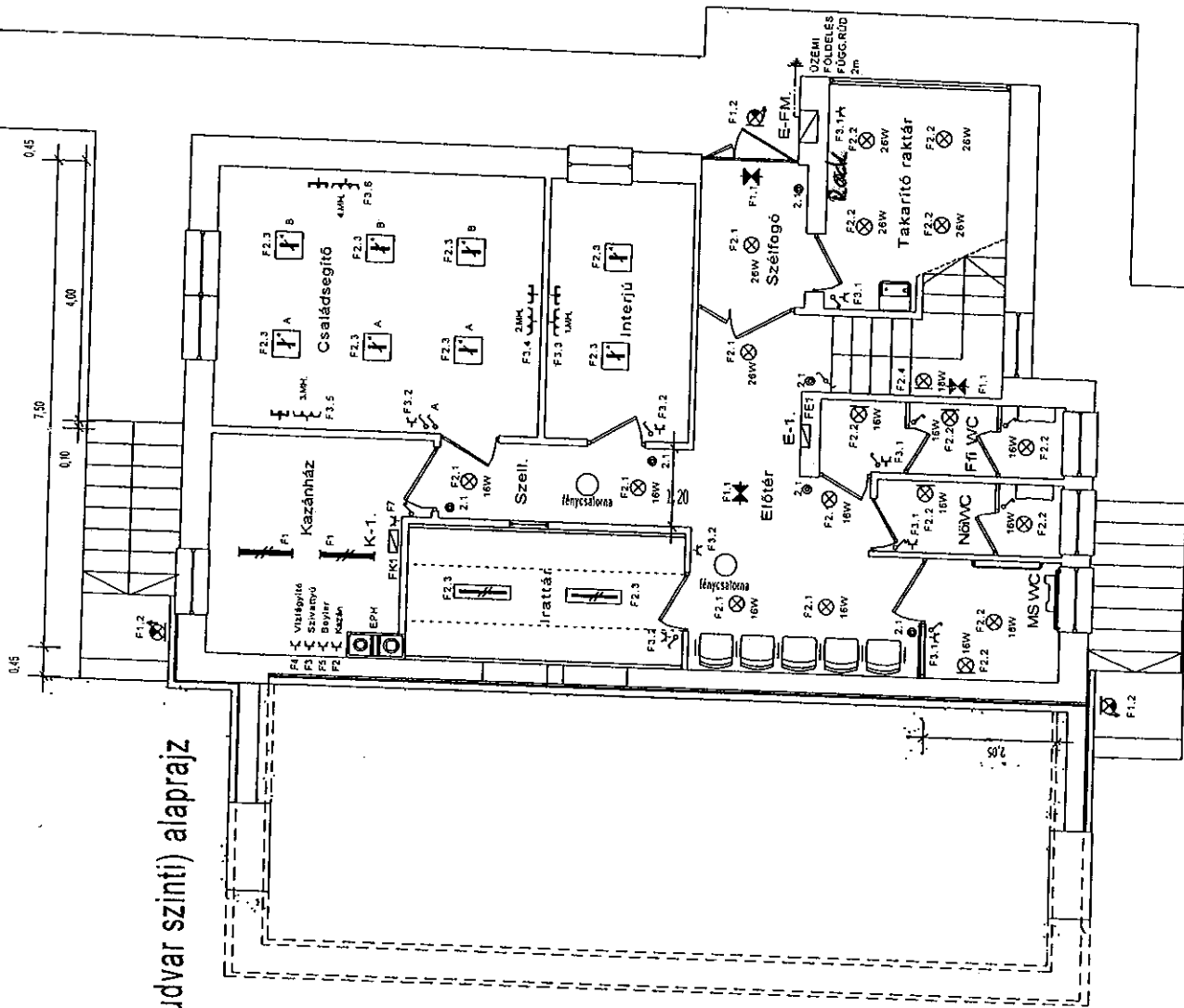
Tisztelt Raschek úr!

Mellékelten küldöm a Családsegítő-Gyermekjóléti Szolgálat strukturált hálózatára vonatkozó ajánlatunkat.  
Ajánlatunkat Mayer-Elektro Bt. ME-2010-04-01 számú tervével összhangban (kiosztásban és darabszámban) készítettük el.

Teljesítés: Kábelezés a megrendeléstől számított 1 hét  
Rack szekrény, eszközök a megrendeléstől számított 3-4 hét.  
Fizetés: 15 nap átutalás.  
Garancia: 1 év (a természetes elhasználódás, valamint a nem rendeltetésszerű használatból, rongálásból és elemi kárból származó kivételével).  
Ajánlat érvényes: 30 napig.

Üdvözlettel  
Karáth László  
Megawatt Villamosipari Kft.  
H-2541 Lábatlan  
Rákóczi F. u. 262.  
Telefon: 33/463223  
Fax: 33/361169  
Mobil: 20/9615319  
E-mail: [karath.laszlo@megawatt.hu](mailto:karath.laszlo@megawatt.hu)  
Web: <http://www.megawatt.hu/>

# Földszinti (udvar szinti) alaprajz



- 2+1. dugaszoló aljzat
- 2+1. dugaszoló aljzat kettes
- 2+1. dugaszoló aljzat hármas
- Cet.5 informatikai aljzat kettes
- Egypólusú süllyesztett kapcsoló
- Kétpólusú süllyesztett kapcsoló
- Süllyesztett váltókapcsoló
- Süllyesztett nyomógomb
- Fénycsöves lámpatesti 4x18W
- Fénycsöves lámpatesti 2x36W
- Ipari fénycsöves lámpatesti 2x36W
- Kompaktfénycsöves mennyezeti lámpa
- Kompaktfénycsöves oldalfali lámpa
- Irányfény lámpatesti akku 8W 1h
- Kompaktfénycsöves oldalfali lámpa mozgásérzékelős

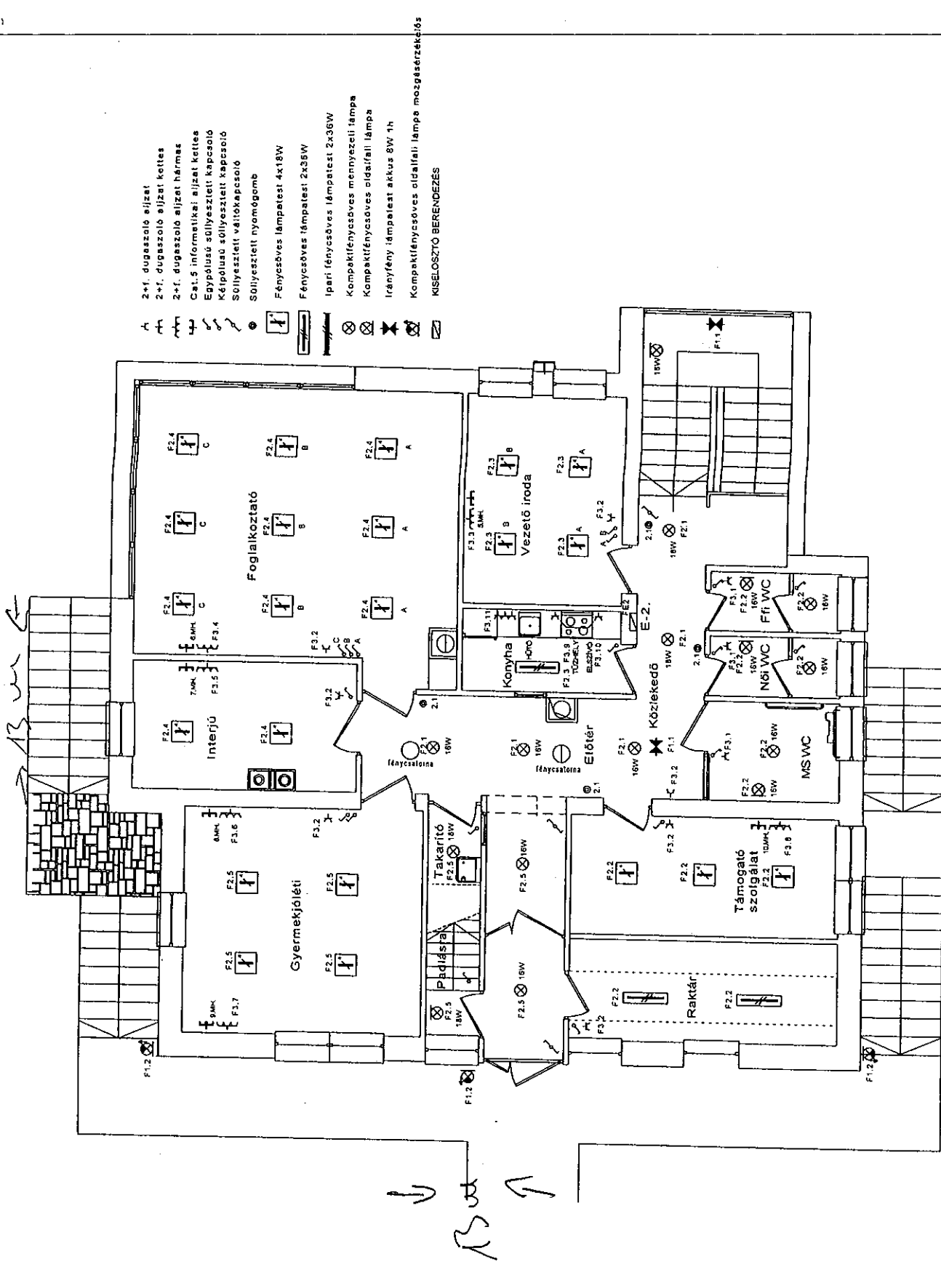
KISEMELT BEREZÉSEK

Dátum	2010.02.05	Rajzszám: ME-2010-04-01
Terv	Mayer Márton	Proj.szám: 2010-04-01
Uj változás	Dátum Név Terv.névJ.szám: V-I 11-0297	Lapszám 12
		Prj.Össz.lap
		Össz.lapszám 14

## FÖLDSZINT

CSALÁDSEGÍTŐ-GYERMEKJÓLETI SZOLGÁLAT  
 2536 NYERGESÚJFALU  
 DIÓFA utca 18.  
 Hrsz: 1569/18.

MAYER-ELEKTRO BT.  
 2536 NYERGESÚJFALU  
 DIÓFA utca 18.  
 Hrsz: 1569/18.



- 2xf. dugaszoló aljzat
- 2xf. dugaszoló aljzat kettes
- 2xf. dugaszoló aljzat hármas
- Cat.5 informatikai aljzat kettes
- Egyfázisú süllyesztett kapcsoló
- Kétpólusú süllyesztett kapcsoló
- Süllyesztett váltókapcsoló
- Süllyesztett nyomógomb
- Fénycsőves lámpatest 4x18W
- Fénycsőves lámpatest 2x35W
- Ipari fénycsőves lámpatest 2x36W
- Kompaktfénycsőves mennyezeti lámpa
- Kompaktfénycsőves oldalfali lámpa
- Írányfény lámpatest akkus 8W 1h
- Kompaktfénycsőves oldalfali lámpa mozgásérzékelős

KISELOSZTÓ BERENDEZÉS

# EMELET

Dátum	2010.02.02	CSALÁDSEGÍTŐ-GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLAT	MAYER-ELEKTRO BT.	Rajzszám: ME-2010-04-01	=
Terv.	Mayer Márton	2536 Nyergesújfalu	2536 NYERGESÚJFALU	Proj.szám: 2010-04-01.	+
Jel. Változás	Dátum	Név	Terv.névj. szám: V-T 11-0297.	Prj.lapszám	13
				Prj.össz.lap	14