

Jegyzőkönyv **a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléséről**

Készült: Nyergesújfalu Város Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalótermében
2011. szeptember 27-én.

Jelen voltak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Napirendi pont:

1. DISTHERM Kft. taggyűlési határozatok előkészítése
2. Felszabadulás tér forgalmi rend változása
3. Az új Közbeszerzési Szabályzat elfogadása
4. Nyergesújfalu, Rákóczi Ferenc utca (176 hrsz) ingatlan-nyilvántartási átvezetése
5. Egyebek

Fekete Márton tájékoztatta a Bizottságot, hogy Hermann Szilveszter távollétében Ridly István Attilát kérte fel a Bizottsági ülés levezetésére és az elnökhelyettesi feladatok ellátására.

A Településfejlesztési Bizottsági elnökhelyettese megállapította, hogy a Településfejlesztési Bizottság határozatképes.

1.

DISTHERM Kft. taggyűlési határozatok előkészítése

Dr. Molnár Livia ismertette az előterjesztés előzményeit: Kovács Attila Dezső a DISTHERM Kft. felügyelő bizottságának tagja lemondott, 2011. október 1-től új felügyelő bizottsági tag megválasztására van szükség Horváth Árpád személyében.

Hermann Szilveszter a DISTHERM Kft. felügyelő bizottságának tagja lemondott, 2011. október 1-től új felügyelő bizottsági tag megválasztására van szükség Balázs István alpolgármester személyében.

A DISTHERM Kft. könyvvizsgálói feladatainak ellátásához 2012. május 30-ig a taggyűlés újraválasztotta a KPMG Hungária Kft-t, 798.000,- Ft díjazással. Nyergesújfalu Város Önkormányzatának, mint tulajdonosnak, ehhez hozzá kell járulnia.

Szauter Tamás ügyvezető lemondott, Kovács Attila Dezső személyében új ügyvezetője lesz a Kft-nek, amelyhez Nyergesújfalu Város Önkormányzatának hozzá kell járulnia.

Ridly István Attila megkérdezte, hogy Képviselő-testületi ülésen a Kft. nevében jelen lesz-e valaki?

Dr. Molnár Livia elmondta, hogy a Bizottsági üléssel egyidejűleg a Kft. fórumot tart a Tömegszervezeti Székházban, ezért nem tudnak most itt lenni, a Képviselő-testületi ülésen várhatóan jelen lesz valamelyik képviselőjük.

Nemes Attila megkérdezte, hogy a könyvvizsgálói díjat az önkormányzat fizeti-e?

Dr. Molnár Livia elmondta, hogy ezt teljes egészében a DISTHERM Kft. fizeti.



Ridly István Attila szavazásra bocsátja a 4 határozati javaslatot és megkérte a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak.

34/a
..../2011. (IX. 27.) sz. határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag 3 igen szavazattal hozzájárul Horváth Árpád DISTHERM Kft. új felügyelő bizottsági tagként történő megválasztásához.

34/b
..../2011. (IX. 27.) sz. határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag 3 igen szavazattal hozzájárul Balázs István DISTHERM Kft. új felügyelő bizottsági tagként történő megválasztásához.

34/c
..../2011. (IX. 27.) sz. határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag 3 igen szavazattal hozzájárul a KPMG Hungaria Kft.-nek a DISTHERM Kft. könyvvizsgálójává történő újra választásához.

34/d
..../2011. (IX. 27.) sz. határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag 3 igen szavazattal hozzájárul Kovács Attila Dezső a DISTHERM Kft. ügyvezetőjévé történő megválasztásához.

2.

Felszabadulás tér forgalmi rend változása

Fekete Márton ismertette az előterjesztés előzményeit. Röviden összefoglalta, hogy az új iskola elindulásával milyen közlekedési problémákkal szembesültek az iskola vezetői, valamint a környéken élők. A reggeli és a délutáni órákban a kisiskolásokat hozó és vivő szülők rendszerint autóval érkeznek és ez parkolási gondokat okoz az iskola környékén.

A Felszabadulás tér kis ágának egyirányúsításával ezek a gondok részben megoldhatók, de továbbra is kevés a parkolóhely az iskola környékén.

Nemes Attila elmondta, hogy az iskola másik oldalán kihelyezendő „Megállni tilos” táblát úgyis figyelmen kívül hagyják, minden csak akkor ér valamit, ha be is tartják.

Ridly István Attila javasolta, hogy a „Megállni tilos” táblát ki lehetne egészíteni egy időkorlátozással, ami csak a reggeli és a délután időszakban tiltaná meg a megállást. Javasolja a kijelölt gyalogátkelőhely felfestését a hátsó bejárat és a szemközti járda között.

Fekete Márton elmondta, hogy a „Megállni tilos” tábla csak időszakos megoldás lenne, mivel a kerítés teljes hosszúságában párhuzamos parkolásra alkalmas parkolókat szükséges kialakítani a jövőben, a parkoló mellett járdával.

Ridly István Attila javasolta, hogy ha már úgyis parkoló lesz ezen a területen, akkor készítsük elő olyan módon, hogy a későbbi parkoló alapját zúzott kőből alakítsuk ki, ami később felhasználható a parkoló felépítményeinek elhelyezéséhez.

Nemes Attila megkérdezte, hogy mennyiből lehetne ezt megoldani?

Fekete Márton elmondta, hogy a gépi földmunka és kedvezményes zúzott kő és egyéb járulékos tevékenységek költsége kb. nettó 200.000,- Ft-ot tesz ki véleménye szerint.

Ridly István Attila fentiek alapján javasolta, hogy „Megállni tilos” tábla ne kerüljön kihelyezésre a hátsó bejárat főút felé vezető oldalán, hanem készítsük elő a remélhetőleg a jövő évben kiépítendő parkolót oly módon, hogy kialakítjuk a zúzottköves alapot, ami önmagában már alkalmas parkolásra és enyhítheti a parkolási problémákat a kritikus időszakokban.

35/2011. (IX. 27.) sz. határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag 3 igen szavazattal javasolja, hogy a Kernstok Károly Általános Iskola Felszabadulás téri épületének hátsó bejáratánál ne kerüljön kihelyezésre „Megállni tilos” tábla, hanem kerüljön kialakításra a jövőben kiépítendő párhuzamos parkolók zúzottköves útalapja, amely ebben a formában is alkalmas parkolásra.

3.

Az új Közbeszerzési Szabályzat elfogadása

Fekete Márton ismertette az új Közbeszerzési Szabályzat tervezetét. Az új szabályzat azért volt szükség, mert egy idén tavaszi belső ellenőri megállapítás szerint a meglévő Közbeszerzési Szabályzatot az érvényben lévő jogszabályi előírásoknak megfelelően aktualizálni kell. A régi szabályzatunk egyébként is kicsit bonyolult volt és igen sok felesleges hivatkozást tartalmazott. A Közbeszerzési Szabályzatot a közbeszerzési szakértőnk javaslatai és Dr. Szolnoki Imre jegyző útmutatása és jogi iránymutatása szerint végeztük el. A döntésjogosultságok lényegében nem változtak, döntésre a polgármester, a településfejlesztési bizottság és a képviselő-testület jogosult értékhatártól függően. A szabályzat kiegészült egy olyan résszel, amely a közbeszerzési törvény hatálya alá nem tartozó beszerzéseket szabályozza.

Nemes Attila megkérdezte, hogy értékhatárt tekintve melyik a leggyakoribb beszerzés?

Fekete Márton elmondta, hogy a tavalyi és az idei évben szinte kivétel nélkül a képviselő-testület döntött a közbeszerzési ügyekben az igen nagy értékű beszerzések következtében. Természetesen minden napi munka során a kis értékű beszerzések a gyakoribbak, de ezek nem tartoznak a közbeszerzési törvény hatálya alá, ezeket árajánlatok bekérése után bonyolítjuk.

Ridly István Attila javasolta, hogy a második fejezetben a 4.2. pontban a közepes értékű beszerzések megnevezését változtassuk meg nagy értékű beszerzésekre.

36./2011. (IX. 27.) sz. határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadja a Nyergesújfalu Város Önkormányzatának Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatát azzal, hogy a 4.2 pontban a közepes értékű beszerzések megnevezését változtassuk nagy értékű beszerzésekre.

4.

Nyergesújfalu, Rákóczi Ferenc utca (176 hrsz) ingatlan-nyilvánartási átvezetése

Fekete Márton ismertette az előterjesztés előzményeit. Csak egy adminisztratív jellegű döntésről van szó. A Rákóczi Ferenc utca jelenleg közterület és szükség van - a funkciójának megfelelően - a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban átvezetni.

Nemes Attila megkérdezte, hogy van-e még átvezetendő ingatlan?

Fekete Márton elmondta, hogy tudomásunk szerint jelenleg nincs, de szükséges lenne átnézni az egész ingatlanvagyon-katasztert, hogy az összes kérdéses ingatlan végre a megfelelő funkcióval legyen nyilvántartva. Jelenleg a Rákóczi Ferenc utca átvezetése fontos lenne soron kívül, ezért kérjük, hogy erről döntsön a bizottság és a testület.

Ridly István Attila javasolja, hogy a Rákóczi Ferenc utca közterületből közúttá történő átminősítéséhez a bizottság járuljon hozzá.

37./2011. (IX. 27.) sz. határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag 3 igen szavazattal elfogadja a Rákóczi Ferenc utcának közterületből közúttá történő átminősítését.

5.

Egyebek

Nemes Attila jelezte, hogy a város középső részén erős csatornaszag terjeng. Kéri, hogy az illetékes felé járjon el a Polgármesteri Hivatal.

Nemes Attila jelezte, hogy a hulladékgazdálkodási törvény módosításra kerül október hónapban. Kérte, hogy kísérjük figyelemmel a módosításokat.

Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén, a Bizottság befejezte az ülést.

Kmf

Hermann Szilveszter
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Elnöke
távollétében



Ridly István Attila
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Tagja