

JEGYZŐKÖNYV

**NYERGESÚJFALU VÁROS ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGÁNAK
ÉS
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
BIZOTTSÁGÁNAK
2016.április 18-án 17:30 órakor
MEGTARTOTT EGYÜTTES ÜLÉSÉRŐL**

Jegyzőkönyv

Készült: Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete Közbeszerzési Bizottságának és Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 2016. április 18-án 17:30 órakor megtartott együttes üléséről.

Az ülés helye: Nyergesújfalui Polgármesteri Hivatal
emeleti 216-os tárgyalóterem
2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 104-106.

A Közbeszerzési Bizottság részéről:

Jelen voltak:

Menner Petra a Közbeszerzési bizottság elnöke	– jelen van
Fleith Péterné a Közbeszerzési bizottság tagja	– jelen van
Németh András a Közbeszerzési bizottság tagja	– jelen van
Urbán Gábor a Közbeszerzési bizottsági tagja	– jelen van
Hummel Rudolf a Közbeszerzési bizottsági tagja	– jelen van

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság részéről:

Jelen voltak:

Németh András	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke	– jelen van
Kozma Attila	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja	– jelen van
Ridly István Attila	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja	– jelen van
Hermann-Szilveszter	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja	– jelen van
Szokmáry Barna	Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja	– jelen van

Meghívottak:

Mihelik Magdolna	polgármester	– nincs jelen
Abrónits Tamás	alpolgármester	– nincs jelen
Tóthné Dr. Menczel Zsuzsanna	jegyző	– nincs jelen
Dr. Molnár Lívía	aljegyző	– nincs jelen
Fekete Márton	településfejlesztési osztályvezető	– jelen van

Jegyzőkönyvet diktafonról visszahallgatva Füle Regina műszaki ügyintéző II. készítette el.

Németh András Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Tisztelettel köszöntöm a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjait, a Közbeszerzési Bizottság tagjait és a meghívottakat. Mivel nagyon összefonódó napirendi pontokról van szó, így közös bizottsági ülést tartunk. Megállapítom, hogy a Közbeszerzési Bizottság elnöke és 4 tagja jelen van, a Közbeszerzési Bizottság határozatképes. Megállapítom, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke és 4 tagja jelen van, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozatképes, az ülést 17.30 órakor megnyitom. Felkérem a jegyzőkönyv második aláírójának Fleith Péternét a Közbeszerzési Bizottság tagját. Kérem, hogy aki a meghívóban jelzett napirendi pontokkal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Közbeszerzési Bizottság napirend szavazásánál az elnök és 4 fő bizottsági tag van jelen. A bizottság 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a napirendet.

13/2016. (IV.18.) KB határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Közbeszerzési Bizottsága egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Napirend:

1. „Nyergesújfalu, Benedek Elek Óvoda bővítése építés kivitelezés” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása
2. Egyebek

Németh András Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, a Közbeszerzési Bizottság tagja: A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléséről szóló jegyzőkönyv második aláírójaként felkérem Kozma Attilát a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagját. Aki egyetért a napirendi pontokkal és azok sorrendjével kézfelemeléssel szavazzon.

A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság napirendjének szavazásánál az elnök és 4 fő bizottsági tag van jelen.

A bizottság 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta a napirendet.

35/2016. (IV.18.) TKB határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Napirend:

1. „Nyergesújfalu, Benedek Elek Óvoda bővítése építés kivitelezés” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása
2. Egyebek

1.

„Nyergesújfalu, Benedek Elek Óvoda bővítése építés kivitelezés” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása

Németh András Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, a Közbeszerzési Bizottság tagja: Fekete Mártont kérdezem, hogy van-e kiegészítése az előterjesztéshez?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: A múlt évben nyújtottunk be pályázatot a Benedek Elek Óvoda bővítésére kapacitásfejlesztési pályázat keretében. A tervezett bekerülési költség 50%-át nyertük el. Tavaly ez folyósításra is került, amit idén december 31-ig kell elkölteni és elszámolni vele, ez 18 millió forint. Tervezésre került és egyeztetések voltak ezzel kapcsolatban. Jogerős építési engedéllyel rendelkezünk. Mivel nagyságrendje 100 millió alatti, így lehetőség van arra, hogy meghívásos közbeszerzési eljárást bonyolítsunk, de mivel 15-50 közötti ezért a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatáskörében van a döntés. Majd a lezárás is ugyan így zajlik. A közbeszerzési szakértő elkészítette az anyagokat. A felhívást, dokumentációt, szerződés tervezetet. Befejezésre szeptember 30-át tervezünk. Május 3-án lenne az ajánlattételi határidő, ami reális lehet. Mindent elektronikusan fogunk kiküldeni. Június 15-e elvileg a munkakezdés határideje, a támogatással december 31-ig el kell számolnunk.

Hummel Rudolf Közbeszerzési Bizottság tagja: A befejezési határidő szeptember 30-a. Ez mennyiben zavarja az óvodai nevelési évet? A másik a II-ben egy elírás, a 2.3-ban a teljesítése helye, már nincs Felszabadulás tér már Padányi Lajos tér van, a harmadik már a szerződés tervezetnél a 16.2 a felelősségbiztosítás összege arányban van-e a beruházás összegével? Én kevesellem.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: A közterület névváltozása még nem ment végbe, így ez még nincs átvezetve ezért szerepel a régi még. A szeptember 30, június közepétől lesz 4 hetes leállás, fizikailag az alatt nem tud elkészülni. el tud kezdődni a munka. Egy toldalék építésről van szó, ami korlátozhatja, de nem zavarhatja a nevelést. Ez megépíthető úgy hogy közben folyik ott a munka.

Urbán Gábor Közbeszerzési Bizottság tagja: Nem láttam tervet, nem tudom hogy kapcsolódik a két épület, nem tudom így megítélni a fedezet nagyságának szükségességét.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Lehet ennél komolyabb összeget is kérni, nem tudom a biztosítók mit vállalnak, káronként esetleg növeljük meg 25 millióra. Egy nagyobb káresetnél is be vagyunk akkor biztosítva, ha az elfogadható.

Hummel Rudolf Közbeszerzési Bizottság tagja: Azt lehet tudni kiket hívunk meg?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság előterjesztésében benne van ő dönt ebben. Előzetesen annyit teszünk javaslatot a bizottság elé, első körben kiment ez a javaslat. Fischer Bau Kft, Czimpler Kft., Lodzsa Kft., Traverz Kft.

Menner Petra Közbeszerzési Bizottság elnöke: Van-e még kérdés, javaslat? Az előirányzat gazda figyelje a teljesítést. Ez nagyon fontos.

Ridly István Attila Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Fischer Bau Kft, Czimpler Kft., Lodzsa Kft., Traverz Kft.

Németh András Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, a Közbeszerzési Bizottság tagja: Valakinek javaslata?

Urbán Gábor Közbeszerzési Bizottság tagja: Az anyagban nem látom, ha olyan jogosítványokkal nem rendelkezik a cég, akkor felelős műszaki vezetőt elő kellene írni.

Kozma Attila Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Úgy gondolom, hogy olyat támogassunk a beruházás során, aki ilyet már csinált, akinek ebben gyakorlata van. Nem biztos hogy a szükséges szakmai háttér megvan mindenkinél ebből a körből.

Németh András Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, a Közbeszerzési Bizottság tagja: Van olyan javaslatod, aki még szóba jöhet?

Kozma Attila Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Úgy tudom a Fischer épített már ilyen jellegű épületet és mögött volt olyan szakmai múlt, amivel ezt meg tudja valósítani. A többi céget nem ismerem ebből a körből.

Fleith Péterné Közbeszerzési Bizottság tagja: A kiírásban ezt akkor bele kellene fogalmazni.

Kozma Attila Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A pályázó bizonyítsa, hogy ő már ilyen technológiával dolgozott, van szakmai tapasztalata, és itt komplett generál-kivitelezésről beszélünk. Erre oda kell figyelni mindenképp.

Hermann Szilveszter Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Visszalépnék a tervig, a terv készítését ki hogyan készítette. A kivitelező referenciájával teljesen egyetértek. Rajta azt lehet számon kérni, amit a tervező tervez. Valaki átnézte a terveket? A családsegítő tervezése miatt kérdezem ezeket.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Komplet engedélyezési és kiviteli tervek készültek, ez nem egy bonyolult dolog, nem százemeletes épületről beszélünk. Nem csoda kivitelezőt várunk. Teljes körű talajmechanikai szakvélemény támasztotta alá a cölöpalapozást.

Urbán Gábor Közbeszerzési Bizottság tagja: A kritikus ebben a vasbeton cölöpalap, a többi nem lehet bonyolult. A referencia alapján nem lehet valakit kizárni.

Hermann Szilveszter Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Egy dolgon átsiklottunk, pedig elhangzott, generálisan kell bevállalni a kompletten.

Kozma Attila Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Azt lehet előírni, hogy százalékosan mekkora az az arány, amit alvállalkozói kivitelezésben megvalósíthat.

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Ezt nem írhatod elő.

Urbán Gábor Közbeszerzési Bizottság tagja: Mennyit engedünk be, az a kérdés.

Kozma Attila Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Ezen a négyen kívül esetleg még mást is felkérni, minél több ajánlat legyen. Székely-bau-nak ebben mennyire lehet gyakorlata? ANDRO-DOM? Azzal számolni kell, hogy menet közben vannak nem látott feladatok, amit azonnal meg kell csinálni.

Urbán Gábor Közbeszerzési Bizottság tagja: Számolni kell ezzel, persze.

Menner Petra Közbeszerzési Bizottság elnöke: Ha nincs, akkor a Közbeszerzési Bizottság tagjait kérdezem, aki elfogadásra javasolja a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak „Nyergesújfalu, Benedek Elek Óvoda bővítése építés kivitelezés” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását azzal a módosítással, hogy felelős műszaki vezetőt kell alkalmazni a kivitelezési munkálatoknál, a felelősségbiztosítás felemelésével, az kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat szavazásakor a bizottság elnöke és 4 bizottsági tag van jelen.

A bizottság 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta az alábbi határozatot.

14/2016. (IV.18.) KB határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Közbeszerzési Bizottsága egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak „Nyergesújfalu, Benedek Elek Óvoda bővítése építés kivitelezés” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását azzal a módosítással, hogy felelős műszaki vezetőt kell alkalmazni a kivitelezési munkálatoknál, a felelősségbiztosítás felemelésével.

Németh András Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, a Közbeszerzési Bizottság tagja: A Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot kérdezem, aki jóváhagyja a „Nyergesújfalu, Benedek Elek Óvoda bővítése építés kivitelezés” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását, és a felhívást megküldi a Fischer Bau Kft, Czimler Kft., Lodzsa Kft., Traverz Kft. valamint a Székely-bau Kft. és az ANDRO-DOM.Kft. részére, a határozat mellékletét képező tartalommal, az kézfelemeléssel jelezze.

A javaslat szavazásánál az elnök és 4 bizottsági tag van jelen.

A bizottság 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta az alábbi határozatot.

36/2016. (IV.18.) TKB határozat

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadja a „Nyergesújfalu, Benedek Elek Óvoda bővítése építés kivitelezés” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását, és a felhívást megküldi a Fischer Bau Kft, Czimler Kft., Lodzsa Kft., Traverz Kft. valamint a Székely-bau Kft. és az ANDRO-DOM Kft. részére.

2.

Egyebek

Németh András Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, a Közbeszerzési Bizottság tagja: Kinek van hozzászólása az egyebekben?

Ridly István Attila Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Az 51 telek kisajátítása hol áll jelenleg?

Menner Petra Közbeszerzési Bizottság elnöke: Tudjuk, már mikor kezdenek építkezni a Paskom utcában?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: Egyenlőre nem, megfellebbezték az építési engedélyt új eljárásra kötelezték.

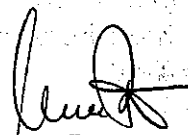
Menner Petra Közbeszerzési Bizottság elnöke: A konténerrel gond van. Ez már több mint 3 napja ott van.

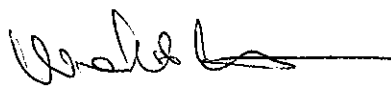
Kozma Attila Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A fűnyírás elkezdődött. Kaphatunk ütemtervet, hogy mikor hol?

Fekete Márton településfejlesztési osztályvezető: A titkárságon kinn van.


Több napirendi pont és hozzászólás nem lévén Németh András Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnöke, a Közbeszerzési Bizottság tagja a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság és a Közbeszerzési Bizottság együttes ülését 18:00 órakor bezárta.

K.m.f.


Menner Petra
Közbeszerzési Bizottság
elnöke


Németh András
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
elnöke
Közbeszerzési Bizottság
tagja


Fleith Péterné
Közbeszerzési Bizottság
tagja


Kozma Attila
Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
tagja

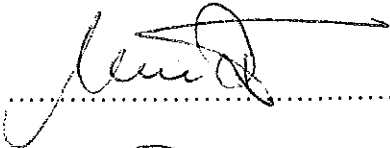


J E L E N L É T I Í V

Nyergesújfalu Város Önkormányzati
Képviselő-testületi Testülete Közbeszerzési Bizottságának
2016. április 18-án megtartott ülésén

MENNER PETRA

bizottság elnöke


.....

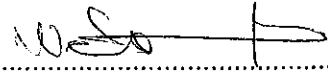
FLEITH PÉTERNÉ

bizottság tagja


.....

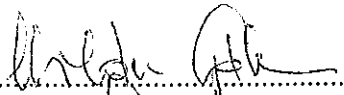
NÉMETH ANDRÁS

bizottság tagja


.....

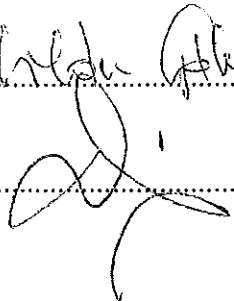
URBÁN GÁBOR

bizottság tagja


.....

HUMMEL RUDOLF

bizottság tagja


.....

MEGHÍVOTTAK:

MIHELIK MAGDOLNA

polgármester

.....

ABRONITS TAMÁS

alpolgármester

.....

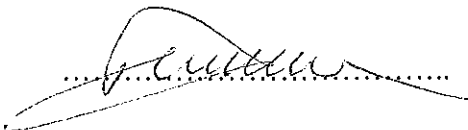
TÓTHNÉ DR. MENCZEL
ZSUZSAN

Jegyző

.....

FEKETE MÁRTON

TF osztályvezető

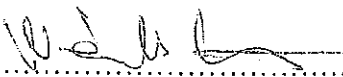

.....

J E L E N L É T I Í V

Nyergesújfalu Város Önkormányzati
Képviselő-testületi Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
2016. április 18-án megtartott ülésén

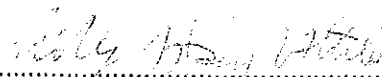
NÉMETH ANDRÁS

bizottsági elnöke



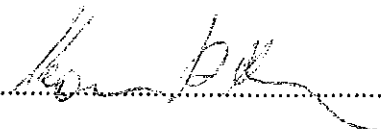
RIDLÝ ISTVÁN ATTILA

bizottság tagja




KOZMA ATTILA

bizottság tagja



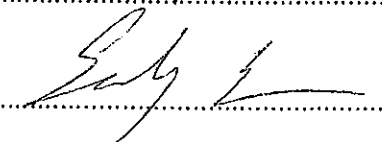
HERMANN SZILVESZTER

bizottság tagja



SZAKMÁRY BARNA

bizottság tagja



MEGHÍVOTTAK:

MIHELİK MAGDOLNA

polgármester

.....

ABRONITS TAMÁS

alpolgármester

.....

TÓTHNÉ DR.MENCZEL
ZSUZSANNA

jegyző

.....

FEKETE MÁRTON

TFO Vezető

