

## Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete 9/2004. (VI.1.) számú rendelete a gépjármű várakozóhelyek megváltásáról

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §-ának (1) bekezdésében, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 15. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, valamint az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről (a továbbiakban: OTÉK) szóló 253/1997. (XII.20.) számú Kormányrendelet 42. §-ában foglaltak alapján az alábbi rendeletet alkotja:

### 1. §

- (1) A rendelet hatálya alá tartozó építési engedélyezési eljárások során, építési engedély kiadásának egyik feltételeként, az építetőnek, a járműveknek a telken belüli elhelyezési lehetőségét, illetőleg várakozóhely megváltási díjának megfizetését igazolnia kell.
- (2) A megváltás összege az épülethez, építményhez kötelezően előírt, de a telken belül nem biztosított várakozóhelyek számának és az egy várakozóhely kialakításához a jelen rendeletben meghatározott megváltási alapidj szorzataként képzett pénzösszeg.

### 2. §

- (1) Az önkormányzat nevében a polgármester, a várakozóhelyek megváltásáról az építetővel a Polgári Törvénykönyv szabályai szerint szerződést köt.
- (2)<sup>1</sup>
- (3)<sup>2</sup> A várakozóhelyek megváltásáról szóló szerződés egy példánya az építési engedélyezési kérelem melléklete.
- (4) Amennyiben az építés engedély-köteles beruházás, illetve meglévő építmény rendeltetésének módosítása már üzemelő várakozóhelyek megszüntetését eredményezi, úgy az építetőnek ezek helyett – az OTÉK szerinti várakozóhely-szükségleten túlmenően – a megszüntekkel azonos számú várakozóhelyet kell létesítenie vagy azokat meg kell váltania.

### 3. §

- (1) Az építetők által befizetett megváltási összegeket az önkormányzat költségvetésében elkülönítetten a várakozóhely-létesítési alapon kezeli, kizárólag – és elsősorban az alapba befizető kötelezettségét kielégítő – várakozóhelyek létesítésére fordíthatja és az összegek felhasználását az éves költségvetési beszámolójában szerepelteti.
- (2) Amennyiben a parkolási igényű létesítmény rendeltetése a későbbiek során oly módon változik, hogy annak az OTÉK-szerinti várakozóhely szükséglete csökken, a befizetett megváltási összeg nem igényelhető vissza.
- (3) Az építési engedélyezési eljárás során kerül sor a parkoló megváltásának szerződésben való rögzítésére, majd a használatbavételi engedélyezési eljárás során történik a szerződésben rögzített parkolók megváltásának tényleges kifizetése.
- (4) A befizetésekről és a kijelölt parkolóhelyekről a Polgármesteri Hivatal egyesített nyilvántartást vezet.

### 4. §<sup>3</sup>

Nyergesújfalu Város közigazgatási területén a parkolók egyszeri, örökös megváltása bruttó 200.000,- Ft/személygépkocsi.

### 5. §

<sup>1</sup> Hatályon kívül helyezte a 6/2005.(III.30.) ök. rendelet 1.§-a 2005. március 30-án.

<sup>2</sup> Módosította a 6/2005.(III.30.) ök. rendelet 1.§-a. Hatályos 2005. március 30-ától.

<sup>3</sup> Módosította a 7/2007.(III.1.) ök. rendelet 1.§-a. Hatályos 2007. március 1-jétől.

E rendelet 2004. július 1-jén lép hatályba.

**Dr. Nagy Mátvás**  
jegyző

**Miskolczi József**  
polgármester

A rendelet kihirdetve: 2004. június 1-jén

**Dr. Nagy Mátvás**  
jegyző