

**Nyergesújfalu Város Önkormányzata 7/2009 (III.6.) rendelet  
a közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszámzás rendjéről**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Ötv. 10. § (1) bekezdés h) pontjában illetve az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 40. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével, illetve azokkal összhangban az alábbi rendeletet alkotja.

**I. fejezet  
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**A rendelet hatálya**

**1. §**

A rendelet Nyergesújfalu város közigazgatási területén lévő közterületekre és ingatlanokra, és azok tulajdonosaira (használóra, kezelőire) terjed ki.

**Hatásköri és eljárási szabályok**

**2. §**

- (1) Közterületnév név megállapítása, megváltoztatása, megszüntetése Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik.
- (2) A közterületi név megállapítására, megváltoztatására, megszüntetésére vonatkozó javaslatot a Településfejlesztési és Kulturális Ifjúsági és Sport Bizottság véleményével a polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé.
- (3) A közterületi névvel kapcsolatos eljárás előkészítése a Polgármesteri Hivatal feladatkörébe tartozik.

**II. fejezet  
A KÖZTERÜLET ELNEVEZÉS SZABÁLYAI**

**A közterület elnevezésének általános szabályai**

**3. §**

- (1) A beépítésre szánt területen a közterületeket el kell nevezni. A beépítésre nem szánt területek közül a közterületeket el lehet elnevezni.
- (2) Nem szükséges elnevezni a lakótelepek épületei közötti szerviz utakat (kiszolgáló utakat), továbbá a mezőgazdasági célú dűlőutakat.
- (3) Új közterület nevét közterületként való bejegyzését követően egy éven belül meg kell állapítani.
- (4) Ha egy közterület a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült résznek – az elkülönítéstől számított egy éven belül – új nevet kell adni.
- (5) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

#### 4. §

- (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Nyergesújfalu város jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a városon belüli elhelyezkedésére, és helytörténeti vonatkozásaira.
- (2) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.
- (3) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (4) Az új elnevezéseknél betűk, vagy számjegyek nem helyettesíthetik az utcaneveket. Az idegen eredetű, nehezen kiejthető elnevezéseket lehetőleg mellőzni kell, kivéve a (10) bekezdésében foglaltakat.
- (5) Dátumot vagy egyéb számot tartalmazó, valamint hasonló hangzású utcaneveket kerülni kell. A város egyes településrészeiben, lakónegyedeiben célszerű az utcaneveket egy-egy fogalomcsoportból választani.
- (6) Közterületet személyről elnevezni halála után lehet. Az utcanév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel. Kizárólag családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó így ismert, illetőleg az elnevezés egy családról történik.
- (7) A (7) bekezdésben foglaltaktól eltérni akkor lehet, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.
- (8) Közterület név olyan személyről adható:
  - a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és közmegebecsülésnek örvend;
  - b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;
  - c) akinek a város életében, történelmében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a város fejlődéséhez.
- (9) Közterület nevet adni olyan nem magyar személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.

#### 5. §

- (1) Közterületi név megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
  - a) a képviselő-testület állandó bizottsága;
  - b) települési képviselő;
  - c) Nyergesújfalu Város közigazgatási területén állandó lakcímmel rendelkező állampolgár;
  - d) közforgalom elől el nem zárt magánút tulajdonosa a magánút tekintetében, amennyiben az közterületnek nem minősül;
  - e) Nyergesújfalu Város közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
- (2) A közterületi neveket érintő döntés előtt szakmai vélemény kérhető a földművelésügyi és vidékfejlesztési miniszter mellett működő Földrajzinév-bizottságtól, valamint a helyben szokásos módon közzétett felhívással és közvetlen írásbeli megkereséssel meg kell ismerni az érintett lakosság véleményét. A hirdetményt a döntést megelőzően 15 nappal ki kell függeszteni a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára, az érintett lakosságot 15 nappal a döntést megelőzően meg kell keresni.
- (3) A közterület elnevezéséről szóló képviselő-testületi döntést a helyben szokásos módon – a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és a helyi kábeltévében történő kihirdetéssel, a városi honlapon történő megjelentetéssel, továbbá lehetőség szerint az önkormányzat hivatalos lapjában való megjelentetéssel – közzé kell tenni.

- (4) A közterület elnevezéséről szóló döntésről értesíteni kell az abban – tevékenységi körük vagy nyilvántartás-vezetési kötelezettségük révén – érintett szerveket (pld.: Okmányiroda, Földhivatal, posta, közmű-szolgáltatók, kommunális szolgáltatók, egészségügyi intézmények, rendvédelmi szervek, Cégbíróság, Adóhivatal).
- (5) A közterületi neveket érintő döntéstől számított 60 napon belül a közterületi névtáblákat az e rendeletben foglalt szabályok szerint ki kell helyezni. Kihelyeztetéséről a polgármester köteles gondoskodni.

### **Utcanevek megváltoztatása**

#### **6. §**

- (1) Az utcanevet változtatni – a 4. § (4) bekezdésben szabályozott eseteket kivéve – csak kivételesen indokolt esetben szabad.
- (2) A megváltozott közterületnevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított két évig eredeti helyükön kell hagyni és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új névtáblát az áthúzott régi tábla mellé vagy alá kell felszerelni.

### **Utcanevek megszüntetése**

#### **7. §**

Amennyiben a városrendezés (beépítés) vagy valamely más területhez történő csatolás következtében az utca megszűnik, külön közigazgatási döntés nélkül az utcaneveket is megszüntnek kell tekinteni.

## **III. fejezet KÖZTERÜLET NÉVTÁBLÁINAK ELHELYEZÉSE**

#### **8. §**

- (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületi névtáblán kell feltüntetni.
- (2) A névtáblán fel kell tüntetni a közterület – címnyilvántartás szerinti – pontos nevét, az utcanév elő- és utótagját - rövidítés nélkül.
- (3) Az utcanév tábla elkészíttetéséről, cseréjéről és pótlásáról a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.
- (4) A névtáblát az utca kezdetén és a végén, útkereszteződésnél a saroktelkek mindkét oldalán el kell helyezni, továbbá egy oldalról betorkolló utca tengelyében az átellenes oldalon is fel kell szerelni.
- (5) A névtáblát épületen, kerítésen vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten, jól látható helyen kell elhelyezni.
- (6) Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) a névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat köteles tūrni. A tábla kihelyezéséről az ingatlan tulajdonosát (kezelőjét, használóját) a kihelyezés előtt 15 nappal értesíteni kell.

### **Utcanevjegyzék**

#### **9. §**

- (1) A város utcáiról utcanevjegyzéket kell vezetni.
- (2) Az utcanevjegyzék közhitelű nyilvántartás, mely tartalmazza:
  - az utcanév elő- és utótagját,
  - az elnevezés időpontját,
  - az elnevezést megállapító szerv nevét és határozatának számát,

- az elnevezés, névváltoztatás indokát,
- a korábbi utcanévre vonatkozó adatokat.

#### IV.fejezet AZ INGATLANOK SZÁMOZÁSÁNAK SZABÁLYAI

##### Általános szabályok

##### 10. §

- (1) A névvel ellátott közterületeken házszámmal kell ellátni a beépített és beépítetlen ingatlanokat. A közterületen több ingatlan azonos házszámmal nem jelölhető.
- (2) Az ingatlanok számozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a városközponttól kifelé haladva növekedjenek és a közterület egyik oldalán lévő ingatlanokat páratlan, másik oldalán lévő ingatlanokat páros számmal kell ellátni. Ha a közterület teret érint, akkor a számozás az óramutató járásával megegyezően folyamatos számozással történik.
- (3)<sup>1</sup>Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként a számok mellé alátörés alkalmazásával a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűi használhatók (pl.: 1 /A).
- (4) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, és az ingatlanon újabb önálló rendeltetési egységek létesülnek, akkor a számozást úgy kell elvégezni, hogy a meglévő házszámot meghagyva a (3) bekezdés szerinti jelöléssel kell az önálló rendeltetési egységeket ellátni.
- (5) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, de telekmegosztás révén új ingatlan ékelődik be, akkor a meglévő ingatlan számozása változatlan marad, az újonnan keletkezett ingatlan számozását pedig a (3) bekezdés szerinti jelölés alkalmazásával kell végezni. A kialakult házszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házszámukat (pl: Kossuth L. utca 15-17.)
- (6) Ha egy ingatlan több közterülettel (utcával) is érintkezik (pl. saroktelek, kettő vagy három utcára nyíló telek, stb.) minden utcára meg kell állapítani a házszámot. Az ilyen telken lévő ingatlan csak egy közterületről számozható, függetlenül attól, hogy az ingatlan hány közterület felől közelíthető meg, így kiadni az ingatlanra csak azt a számot lehet, mely közterület felől az ingatlan megközelíthető (a bejárat nyílik). A többi számot csak fenntartani kell.
- (7) Ha a társasház olyan ingatlanon létesül, ahol az ingatlan számozása már megtörtént, akkor vagy megmarad az ingatlan eredeti házszáma vagy a meglévő számsorba beilleszkedő új házszám keletkezik, a lépcsőházakat pedig a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűivel kell jelölni.
- (8) Ha a társasház olyan ingatlanon létesül, ahol az ingatlanok számozása még nem történt meg, vagy megtörtént, de lehetőség van lépcsőházankénti folyamatos számozásra, abban az esetben külön jelölés nélkül, arab számmal kell ellátni a lépcsőházakat.
- (9) Társasházban lévő önálló rendeltetési egységek házszámát úgy kell megállapítani, hogy a számozás minden szinten arab egyes számmal kezdődjön és szintenként folyamatos legyen.
- (10) A külterületi épületeket településrészenként folyamatos számozással kell ellátni.

##### Házzám változás

##### 11.§

- (1) A házszámok megváltoztatása hivatalból vagy kérelemre történhet. Kérelmet az nyújthat be, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

- (2) Az ingatlan házszámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha
- az ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel az ingatlan házszáma, csak a helyrajzi száma,
  - a közterületen több ingatlan azonos házszámmal szerepel az ingatlan-nyilvántartásban,
  - az ingatlan házszáma téves,
  - az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.
- (3) Ha a közterületen több ingatlan azonos házszámmal rendelkezik, vagy az ingatlanok számozása hibás, illetve új házszám kerül megállapításra, akkor a közterületet érintő ingatlanokat a legkisebb érdeksérelemmel járó módon kell átszámolni.
- (4) Ha a több önálló rendeltetési egységet magába foglaló ingatlan, az azon belül lévő egységek házszáma hibás, követhetetlen, illetve a beazonosítás körülményes, akkor az átszámolást a legkisebb érdeksérelemmel járó módon kell elvégezni.

### **Házszám tábla kihelyezésének szabályai**

#### **12.§**

- (1) Az ingatlan tulajdonosa (használója, kezelője) köteles az ingatlant házszám táblával ellátni.
- (2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.
- (3) A (2) bekezdés szerinti kötelezettséget
- új építmény esetében a használatbavételi engedély kiadásától számított 30 napon belül,
  - házszám változás esetén az erről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 60 napon belül kell teljesíteni.
- (4) A házszám táblát épületen, kerítésen, ezek hiányában külön tartószerkezeten, közterületről jól látható módon kell elhelyezni.
- (5) Saroktelek esetén a házszám táblát azon az oldalon kell elhelyezni, amely közterületre az ingatlant számozták, függetlenül attól, hogy hol van az ingatlan főbejárata.
- (6) Több lakásos ingatlan esetében valamennyi lakáson, továbbá az ingatlan kerítésén, ennek hiányában tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon valamennyi lakás házszámát fel kell tüntetni.
- (7) Társasházak esetében a házszám táblát lépcsőházanként, a bejárat felőli oldalon kell elhelyezni.

1

#### **13. §<sup>2</sup>**

### **VI. fejezet**

### **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

#### **14. §**

- (1) Jelen rendelet 2009. március 15. napján lép hatályba.

---

<sup>1</sup> Hatályon kívül helyezte a 24/2012.(V.3.) ök. rendelet 5.§-a. Hatályos 2012. május 4-étől.

<sup>2</sup> Hatályon kívül helyezte a 24/2012.(V.3.) ök. rendelet 5.§-a. Hatályos 2012. május 4-étől.

- (2) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 6.§ (5) bekezdésben felsorolt szervekkel.
- (3) Jelen rendelet hatálybalépését követően épült épületek házszámának megállapítása a használatbavételi engedélyben szereplő házszám alapul vételével történik.
- (4) Azon ingatlantulajdonosok (használók, kezelők), akiknek ingatlanán e rendelet hatályba lépésekor a házszám tábla hiányzik vagy nem látható, kötelesek azt e rendelet hatályba lépésétől számított 90 napon belül elhelyezni.

Adolf Józsefné  
jegyző

Miskolczi József  
polgármester

---