

**Nyergesújfalú Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2010.(XII.21.)  
önkormányzati rendelete a helyi adókról**

Nyergesújfalú Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében, valamint a 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján,  
a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A.§ (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Építményadó**

1. § Az adó évi mértéke: 700,- forint/m<sup>2</sup>.
2. § Az építményadó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.
3. § Mentés az építmények közül a lakás céljára szolgáló épület, épületrész, illetve a nem vállalkozási célt szolgáló épület, épületrész.

**2. Magánszemély kommunális adója**


4. § Az adó évi mértéke a Htv. 26. §-ában meghatározott adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 4.000,- forint.
5. § Mentés az építmények közül a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, illetve a vállalkozási célt szolgáló épület, épületrész.

**3. Helyi iparüzési adó**

6. § (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke 2 %.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként:
  - a) építőipari tevékenység folytatása, természeti erőforrás feltárása, vagy kutatása esetén 1.000,- forint/nap,
  - b) bármely – az a) pontba nem sorolható - a Htv. 37. § (2) b) pontjában meghatározott feltételekkel végzett tevékenység esetén 5.000,- forint/nap.

**4. Záró rendelkezések**

7. § (1) A rendelet a kihirdetését követő tizenegyedik napon lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 24/2006. (XII.7.) önkormányzati rendelet.

  
**Mihelik Magdolna**  
polgármester



  
**Adolf Józsefné**  
jegyző