

**Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testületének
24/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelete a helyi adókról**

Nyergesújfalu Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, valamint a 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Építményadó

1. § Az adó alapja: az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.
2. § Az adó évi mértéke:
- a) vállalkozás célját szolgáló épület, épületrész esetében 900,- forint/m²,
 - b) minden más esetben 200,- forint/m².
3. § Mentés az építményadó alól:
- a) a lakás céljára szolgáló építmény, kivéve ha üzleti célra használják,
 - b) a belterületi, minden egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény, kivéve ha üzleti célra használják,
 - c) a külterületi, minden egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény 25 m² alapterületig, kivéve ha üzleti célra használják.

2. Magánszemély kommunális adója

4. § Az adó évi mértéke 7.000,- forint.
5. §¹ Mentés
- a) az építmények közül a nem lakás célját szolgáló építmény,
 - b) a külterületi telek.
6. § Mentés a 75. életévet betöltő tulajdonos és bérlő az adó 50 %-áig, a 75. életév betöltését követő év első napjától.

3. Helyi iparűzési adó

7. § Az adó évi mértéke:
- a) állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóalap 2 %-a,
 - b) ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén naptári naponként 3.000,- forint.

¹ Módosította a 3/2012.(I.30.) ök. rendelet 1.§-a. Hatályos 2012. január 31-étől.

4. Záró rendelkezések

8. § (1) A rendelet 2012. január 1-jén lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 19/2010. (XII.21.) önkormányzati rendelet.

Mihelik Magdolna
polgármester

Dr. Szolnoki Imre
jegyző

A rendeletet 2011. december 22. napján kihirdettem.

Dr. Szolnoki Imre
jegyző