

Nyergesújfalu Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2018.(IX.3.) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről

Nyergesújfalu Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/C.§ (1) és (2) bekezdése, valamint a 143.§ (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8.§ (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. Értelmező rendelkezések

1.§

(1) E rendelet alkalmazásában:

- a) *játszótér*: az a közterületen található külső tér, amelyet a játszótéri eszközök elhelyezésére, telepítésére, illetve azok használatára létesítettek, függetlenül attól, hogy a létesítés építésügyi hatósági engedély hatálya alá tartozik-e vagy sem.
- b) *játszótéri eszköz*: a játszótéren vagy azon kívül elhelyezett eszköz vagy építmény, ideértve annak szerkezeti elemét is, amelyet a gyermekek játék céljára egyedül vagy csoportosan használnak.
- c) *közösségi együttélés alapvető szabályai*: a közösség érdekében meghatározott magatartási szabályok, amelyek a békés együttélést, a lakosság nyugalmát biztosítják.
- d) *közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartás*: az a cselekmény vagy mulasztás, amely szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül és azt e rendelet a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásnak minősíti.
- e) *zöldfelület*: minden olyan terület, amely nagyjából részben növényzettel, fűvel fedett, benőtt, betelepített, különösen parkok, utcai fák és zöldsávok, virágágyások, virágtartók, szobrok és emlékművek környezete.

2. Eljárási szabályok

2.§

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartással összefüggő önkormányzati hatósági eljárás lefolytatása és a közigazgatási bírság kiszabása a jegyző hatáskörébe tartozik.

(2) A közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartás miatti eljárás kizárólag hivatalból indítható. Az eljárás akkor sem minősül kérelemre indult eljárásnak, ha a közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartást természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet bejelenti.

(3) Közigazgatási bírság helyett figyelmeztetés is alkalmazható, amennyiben a közösségi együttélés szabályaival ellentétes magatartás az elkövetés körülményeire tekintettel csekély súlyú és a magatartás elkövetőjének személyi körülményei alapján kellő visszatartó hatás várható.

3.§

(1) Ha a helyszíni intézkedés alkalmával a szabályokat megszegő a jogsértést teljes mértékben elismeri, akkor vele szemben ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírságot lehet kiszabni.

(2) A helyszíni bírság kiszabására a közterület-felügyelő jogosult.

(3) Fiatalkorúval szemben nem lehet helyszíni bírságot kiszabni. Fiatalkorúval szemben közigazgatási bírságot csak abban az esetben lehet kiszabni, ha önálló keresete (jövedelme) vagy vagyona van.

4.§

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás miatt kiszabott közigazgatási bírságot a bírság kiszabásáról rendelkező döntés véglegessé válását követő 30 napon belül a döntéshez mellékelt átutalási postautalványon vagy banki utalással Nyergesújfalu Város Önkormányzata 11740092-15385822 számú pénzforgalmi számlájára kell befizetni.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás miatt kiszabott helyszíni bírságot a bírság kiszabását követő 30 napon belül kell átutalási postautalványon vagy banki utalással Nyergesújfalu Város Önkormányzata 11740092-15385822 számú pénzforgalmi számlájára befizetni.

(3) Ha a közigazgatási bírság fizetésére kötelezett a fizetési határidő leteltét megelőzően bizonyítja, hogy rajta kívülálló ok lehetetlenné teszi a közigazgatási bírság határidőre való teljesítését, vagy annak megfizetése számára aránytalan nehézséget jelentene, kérelmére a jegyző legfeljebb hat havi részletfizetési kedvezményt engedélyezhet.

II. Fejezet

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartások

3. Városi jelképek használatával összefüggő magatartások megsértése

5.§

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki Nyergesújfalu címerét vagy zászlaját

- a) engedély nélkül előállítja, használja, forgalmazza
- b) annak használatára vonatkozó engedélyben foglaltakat megszegi,
- c) a város közösségét sértő módon használja.

(2) Aki az (1) bekezdésben meghatározott közösségi együttélési szabályokkal ellentétes magatartást tanúsít, természetes személy esetében kettőszázezer forintig, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

4. Hászám és utcanévtábla elhelyezésével kapcsolatos magatartások megsértése

6.§

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki

- a) a közterületi névtábla kihelyezését és az azzal járó munkálatokat akadályozza,
- b) a kihelyezett közterületi névtáblát megrongálja, beszennyezi, szövegét megváltoztatja vagy olvashatatlanná teszi, azt eltávolítja,
- c) hászám tábla kihelyezését, pótlását nem teszi meg vagy a hászám táblát nem az épületen, kerítésen, ezek hiányában külön tartószerkezeten közterületről jól látható módon helyezi el.

(2) Aki az (1) bekezdésben meghatározott közösségi együttélési szabályokkal ellentétes magatartást tanúsít, természetes személy esetében ötvétezer forintig, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében ötszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

5. Közterületek használatával kapcsolatos magatartások megsértése

7.§

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki
- a)¹ a közterületet a közterületek használatáról szóló 14/2019.(IX.4.) önkormányzati rendelet szabályaitól eltérő módon, annak előírásainak megszegésével, hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó alapterületen használja vagy veszi igénybe.
 - b) ingatlana előtti közterületen elkerítés céljából köveket, oszlopokat vagy egyéb fizikai akadályt helyez ki,
 - c) üzemképtelen járművet előzetes tulajdonosi hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon és ideig tárol,
 - d) közterületen vállalkozási célra használt 3500 kg megengedett össztömeget meghaladó gépjárművet előzetes tulajdonosi hozzájárulás nélkül tárol.
- (2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki
- a)² a közterület bontásával járó közmű, járda vagy út építési, javítási munkálatokra a munka megkezdése előtt a terület kezelőjétől kezelői hozzájárulást nem kér,
 - b) a helyi közút területén építmény, más létesítmény elhelyezéséhez, a közút területének nem közlekedési célú elfoglalásához, az út forgalmi rendjének ideiglenes megváltoztatásához a közút kezelőjétől kezelői hozzájárulást nem kér,
 - c) a helyi közutat a közterület kezelőjének hozzájárulás nélkül nem közlekedési célra veszi igénybe.
- (3) Aki az (1)-(2) bekezdésekben meghatározott közösségi együttélési szabályokkal ellentétes magatartást tanúsít, természetes személy esetében százezer forintig, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében egymillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

6. A közterületek tisztántartásával, köztisztasággal összefüggő magatartások megsértése

8.§

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki
- a) a csapadék vízvezető árok medrébe, részüjébe hulladékot helyez el,
 - b) csapadékvíz lefolyó utcai aknába vagy a csapadékvíz elvezető árokba szennyvizet, eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot önt,
 - c) az ingatlana előtti járdaszakasz tisztántartásáról, portalanításáról, gyommentesítéséről, hó eltakarításáról, síkosság mentesítéséről nem gondoskodik,
 - d) az ingatlanán vagy az általa használt ingatlanon nem gondoskodik a gyomnövények rendszeres irtásáról, ingatlana gyommentes, gondozott állapotban tartásáról,
 - e) az ingatlana előtti járdaszakaszt, járda hiányában egy méter széles területsávot, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet, tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek tíz méteres körzetét nem tartja tisztán, a fűvet rendszeresen nem kaszálja, a hulladékot nem gyűjti össze,
 - f) az ingatlana előtti árkot, folyókát, csatornanyílást, átereszt nem tisztítja, vagy a csapadékvíz zavartalan lefolyását nem biztosítja,
 - g) csapadék vízvezető árkot betölt, lefed, a csapadékvíz lefolyását megakadályozza,
 - h) nem gondoskodik az ingatlanáról a járda, kerékpárút és az úttest fölé nyúló ágak és bokrok megfelelő nyeséséről,

¹ Módosította a 18/2020.(IX.9.) ök. rendelet 1.§ (1) bekezdése. Hatályos 2020. szeptember 10-től.

² Módosította a 18/2020.(IX.9.) ök. rendelet 1.§ (2) bekezdése. Hatályos 2020. szeptember 10-től.

i) közterületen - hibaelhárítás kivételével - gépjárművet javít,
 j) ³ klímaberendezése működése során keletkező kondenzvizet közlekedési felületekre csöpögteti.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki

a) társasházban vagy többlakásos lakóépületben tulajdonában vagy bármely más módon használatában lévő ingatlanának felújításával kapcsolatban a közös használatban lévő területen, épületrészben - amennyiben a társasház vagy többlakásos lakóépület szervezeti-működési szabályzata vagy házirendje eltérően nem rendelkezik - keletkezett szennyeződést, hulladékot, törmelékot naponta nem távolítja el,

b) társasházban vagy többlakásos lakóépületben hulladékot, elhasznált bútorokat az épület közös használatú helyiségeiben, területein másokat zavaró módon tárol,

c) társasházban vagy többlakásos lakóépületben szőnyeget, takarítási eszközt erkélyen, loggián, ablakon, lépcsőházak függőfolyosóján, korlátjain másokat zavaró módon porol, leseper, kiráz,

d) társasházban vagy többlakásos lakóépületben nyílászárón keresztül folyadékot önt ki, hulladékot kidob,

e) társasház vagy többlakásos lakóépület közös használatú területein, helyiségeiben az állata által okozott szennyeződés eltávolításáról nem gondoskodik,

f) csőtörés vagy egyéb, más lakást is érintő műszaki, gépészeti hiba javítása érdekében a társasházban vagy többlakásos lakóépületben a tulajdonában vagy más jogcímen használatában lévő ingatlanába a közös képviselőt és vele a javítást, szerelést elvégző vállalkozót nem engedi be.

(3) Aki az (1)-(2) bekezdésekben meghatározott közösségi együttélési szabályokkal ellentétes magatartást tanúsít, természetes személy esetében százezer forintig, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében egymillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

9.§

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg a szórakozó-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek (továbbiakban: üzlet) üzemeltetője, üzemeltető hiányában tulajdonosa, ha az üzlet homlokzati vonalától az úttestig terjedő közterületi rész tisztántartásáról, portalanításáról, gyommentesítéséről, hó eltakarításáról, síkosságmentesítéséről, hulladék eltávolításáról nem gondoskodik.

(2) Aki az (1) bekezdésben meghatározott közösségi együttélési szabályokkal ellentétes magatartást tanúsít, természetes személy esetében kettőszázezer forintig, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében kettőmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

10.§

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az a tulajdonos vagy bérlő, aki az általa használt lakóingatlan tisztán tartásáról nem gondoskodik, ezáltal kialakuló szag-, bűzhatás más ingatlanhasználót zavar.

(2) Aki az (1) bekezdésben meghatározott közösségi együttélési szabályokkal ellentétes magatartást tanúsít kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

7. A helyi környezet védelmével kapcsolatos magatartások megsértése

11.§

³ Beiktatta a 18/2020.(IX.9.) ök. rendelet 2.§ (1) bekezdése. Hatályos 2020. szeptember 10-től.

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a szőlő, gyümölcs- és egyéb fák, valamint bokrok, cserjék telepítési távolságáról szóló 31/2012.(IX.18.) önkormányzati rendeletben szabályozott ültetési távolságokat új telepítés esetén nem tartja be vagy a már elültetett fák, növények esetében a fák, növények karbantartásáról, másokat zavaró vagy közterületet érintő környezetszennyezésük megszüntetéséről nem gondoskodik.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki
a) közterületen történő élőzene szolgáltatást, élőzene szolgáltatással együtt járó gépi kihangosítást, a gépi zene kihangosítást, továbbá egyéb közterületi rendezvényt - önkormányzat által szervezett rendezvények kivételével - hétfőtől csütörtökig **21 óra és 8 óra között**, péntektől-vasárnapig és ünnepnapokon 24 óra és 9 óra között végez.

b)⁴ a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 8/2010. (III.31.) önkormányzati rendeletben foglalt szabályok szerint magánszemély háztartási igényeit kielégítő

ba) zajt keltő tevékenységet, különösen fűnyírást, fűrészelést, barkácsolást,

bb) zajforrásokat különösen audioberendezések, kapálógép, betonkeverő, fűnyíró, motoros fűrész, sarokcsiszoló, robbanómotoros eszköz működtetését,

bc) épületen belüli testhangvezetéssel járó építési, felújítási tevékenységet,

hétfőtől péntekig 21 órától következő nap 6 óráig vagy szombaton 12 órától vagy munkaszüneti napokon végez,

c) a zaj elleni védelem helyi szabályozásáról szóló 8/2010. (III.31.) önkormányzati rendeletben foglalt szabályok szerint mobil hangosító berendezést:

ca) álló helyzetben üzemeltet vagy

cb) munkanapokon 18 és 8 óra között, vagy

cc) munkaszüneti napon 12 és 8 óra között üzemelteti.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki a játszóteret, játszótéri eszközöket meg nem engedett módon vagy nem játék céljára használja.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki

a) közterületen lévő növényzetet (fák, cserjék, virágok, fű) károsítja, elpusztítja,

b) közterületen lévő zöldfelületek egyéb elemeit, tartozékait, felszerelési tárgyait nem rendeltetésüknek megfelelően használja,

c) járművel zöldfelületre – ide nem értve a zöldfelületek karbantartása és a közterület-használati engedéllyel biztosított rendezvények miatt – rámegy, rááll,

d) közkifolyónál járművet, ruhaneműt mos, ennél fürdik, állatot fürdet, a vizet indokolatlanul folytatja.

(5) Aki az (1)-(4) bekezdésekben meghatározott közösségi együttélési szabályokkal ellentétes magatartást tanúsít, természetes személy esetében kettőszázezer forintig, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

8. Temetők rendjével kapcsolatos magatartások megsértése

12.§

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki

a) a temetőkről és a temetkezések rendjéről szóló 12/2013. (V.31) önkormányzati rendelet 6.§

(1) bekezdésében a temetők nyitvatartási rendjére előírt szabályokat megszegi,

b) olyan magatartást tanúsít, amely a szertartások rendjét, a temetőlátogató lakosság kegyeleti érzéseit sérti, a kegyeleti jog gyakorlását akadályozza vagy gátolja,

⁴ Módosította a 18/2020.(IX.9.) ök. rendelet 3.§ (1) bekezdése. Hatályos 2020. szeptember 10-től.

- c) a temetőbe gépjárművel, motorkerékpárral behajt és ott közlekedik kivéve a gépjárművet, motorkerékpárt temetkezési tevékenység, súlyos mozgáskorlátozottság, engedélyezett munkálatok vagy rendkívüli élethelyzet miatt használja,
 - d) a sírt, síremléket vagy a temetőben lévő egyéb tárgyat, növényzetet megrongál, beszennyez, a sírok díszítésére szolgáló tárgyakat jogtalanul eltávolítja, nem a sírhelyhez tartozó tárgyat helyez el,
 - e) a síremlék felállításakor, felújításakor keletkezett sírkőmaradványok elszállításáról nem gondoskodik,
 - f) a közvetlen veszélyt okozó síremlék, sírjel karbantartásáról, helyreállításáról nem gondoskodik,
 - g) síremlék állítását, felújítását, javítását, tisztítását vagy bármely a sírhely felújításával, állagmegóvásával kapcsolatos munka elvégzésének időpontját a temető üzemeltetőjével nem egyeztetni.
- (2) Aki az (1) bekezdésben meghatározott közösségi együttélési szabályokkal ellentétes magatartást tanúsít, természetes személy esetében százezer forintig, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében egymillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

9. Állattartással kapcsolatos magatartási szabályok megsértése 13.§

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki
- a) társasház, többlakásos lakóépület erkélyén vagy folyosóján ebet, macskát tart,
 - b) társasházban, többlakásos lakóépületben ebet, macskát úgy tart, etet, hogy azzal mások ingatlanának erkélyét, ablakpárkányát, vagy a lakóépület közös használatra szolgáló területeit, helyiségeit beszennyezi,
 - c) társasház vagy többlakásos lakóépület udvarán, közös használatú helyiségeiben ebét fajára való megkülönböztetés nélkül póráz nélkül vezet,
 - d) társasház vagy többlakásos lakóépület udvarán, közös használatú helyiségeiben a 20 cm-nél nagyobb marmagasságú ebét szájkosár nélkül vezet,
 - e) ebét a vakvezető, mozgáskorlátozottakat segítő, jelző, őrző-védő ebek kivételével
 - ea) oktatási, egészségügyi, kulturális, szociális intézmény területére, temetőbe és kegyeleti helyre,
 - eb) ügyfélforgalmat lebonyolító középületbe, diákszállásra bevisz vagy beenged.
- (2) Aki az (1) bekezdésben meghatározott közösségi együttélési szabályokkal ellentétes magatartást tanúsít kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

10. Települési szilárd hulladék gyűjtésével kapcsolatos magatartási szabályok megsértése 14.§

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki
- a) a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás kötelező szabályainak és díjának meghatározására szóló 14/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet 3§ (1) bekezdésben előírt kötelező települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást nem veszi igénybe,
 - b) a hulladékszállítási közszolgáltatás keretében történő elszállításra közterületre balesetveszélyes vagy fedetlen gyűjtőedényzetet helyez ki,
 - c) nem gondoskodik a hulladékgyűjtő edényzet tisztántartásáról,
 - d) a hulladékgyűjtő edényzetben folyékony, mérgező, környezetszennyező, robbanó anyagot, állati tetemet vagy építési törmeléket vagy olyan anyagot helyez el, amely veszélyeztetni a

közszolgáltató munkavállalóinak egészségét, testi épségét, vagy megrongálhatja a közszolgáltató szállító járművét,

e) a közterületre lomtalanítás keretében kihelyezett lomokat szétúrja,

f) a szelektíven gyűjtött hulladék gyűjtésére szolgáló hulladékgyűjtő edényzetbe, tartályba nem megfelelő hulladékot helyez el.

(2) Aki az (1) bekezdésben meghatározott közösségi együttélési szabályokkal ellentétes magatartást tanúsít, természetes személy esetében kettőszázezer forintig, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

11. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos magatartási szabályok megsértése

15.§

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást valósít meg az, aki

a) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó közszolgáltatást évente legalább 1 alkalommal nem veszi igénybe,

b) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlana területén belül nem zárt, vízzáró kivitelű közműpótló létesítményben gyűjti,

c) az ingatlana területén lévő közműpótló létesítménybe mérgező-, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy olyan anyagot helyez el, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző vagy más személyek élet- és testi épségét, egészségét, valamint a szennyvíztisztító telep rendeltetésszerű működését és a műtárgyainak állagát.

(2) Aki az (1) bekezdésben meghatározott közösségi együttélési szabályokkal ellentétes magatartást tanúsít, természetes személy esetében kettőszázezer forintig, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

III. Fejezet Záró rendelkezések

16.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő hónap 1. napján lép hatályba.

Mihelik Magdolna
polgármester

Dr. Szabó Attila
jegyző

A rendeletet kihirdettem.
Nyergesújfalu, 2018. szeptember 3-án.

Dr. Szabó Attila
jegyző

Az önkormányzati rendelet a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva.
Nyergesújfalu, 2020. szeptember 10.

Dr. Szabó Attila
jegyző